

ナジック物件入居学生への24時間365日のサービス  
「ナジッククラブ24」リニューアル・サービス

学生の期待に応えるコミュニティづくりやキャリア支援を拡充

**1**  
24時間サービス  
メンテナンスサービス24



家の鍵をなくしてしまった。  
トイレが詰まった、  
不審な気配がある...といった  
さまざまな「困った!」に、  
24時間365日いつでも丁寧  
にお応えします。

**2**  
24時間サービス  
メディカルサービス24



突然のケガや体調を崩してし  
まったとき、また、モヤモヤとし  
た心の悩みを抱えてしまったとき  
には、まずはお電話ください。  
医師や看護師などの専門スタッ  
プが24時間体制で一人ひとりに  
寄り添います。

**3**  
入居者限定優待割引サービス



ナジックの入居者限定の優待割引  
サービスです。  
映画のチケットの割引や飲食店  
で使える割引など気軽なものをは  
じめ、レンタカーや資格取得の割引  
など様々なサービスを優待価格で  
ご利用いただけます。  
学生さんにニーズの高いコンテン  
ツを提供しています。

**4**  
ナジックラボ (N-lab)



「コミュニティの形成」と「社会人  
基礎力の向上」を目的としたプロ  
グラムを年間を通じて計画的に  
実施。「入居前オンライン懇親会」  
や「Welcome Online Party」  
「マナーセミナー」「美容セミナー」  
などを開催。

**5**  
ナジックキャリアアカデミー  
(NCA)



アルバイト情報の提供や就職セミ  
ナーの実施に加え、「ナジックラボ」と  
連携しながら、ナジックの先輩(内  
定者や留学経験者)から就職や留学の  
体験談セミナーを実施します。

年会費:21,780円(税込)

ひとり暮らしが  
体験できる!  
**無料で体験宿泊  
してみませんか?**



ひとり暮らしを検討されている方へ  
**無料体験宿泊を実施しております。**  
ご契約前に宿泊いただくことで、  
今後のひとり暮らしをイメージするための企画です。  
ご利用をご希望の方は、右記の注意事項を熟読の上、  
お問い合わせ窓口までご連絡ください。

- 【無料体験宿泊の注意事項】**
- 無料体験宿泊は一組(2名)につき一泊までとさせていただきます。
  - 宿泊費用は無料です。但し、食事は付いておりません。
  - 未成年の方は保護者様の許可が必要となります。  
(事前に弊社もしくは協力業者側より確認させていただきます。)
  - 学生さん1名での御利用はお断りしておりますので、親御様との宿泊をお願い致します。
  - 異性間のご友人同士での宿泊は禁止とさせていただきます。
  - 宿泊希望日の10日前までに弊社へご連絡ください。  
キャンセルに関しては7日前までに必ずご連絡をお願いいたします。  
※無料宿泊対象物件が満室の場合はご利用いただくことができません。  
※予約状況によって、受付が難しい場合がございます。予めご了承ください。  
※特に夏休み(7・8月)期間中はご利用希望者が増加する時期となり、受付が難しい場合がございます。予めご了承ください。
  - 宿泊時は、極力夜間の外出はお控えください。宿泊施設以外で事件・事故等が発生した場合、一切の責任は負いかねますので予めご了承ください。

**学生マンションの  
ご案内2024**

ご進学予定の学生様・保護者様へ

KCS福岡情報専門学校では、ナジック学生情報センターと業務提携し、ご進学予定の学生様・保護者様へ安全・安心な学生マンションをご紹介しております。ナジック学生情報センターは本校近くに、多くの「学生マンション」を管理しておりますので、皆様のご希望に合った最適な物件がきっと見つかるかと思えます。24時間365日体制で鍵の紛失時や設備故障、安否確認など不測事態にも対応してまいります。さらには、日常の健康医療相談、病院紹介、スーカ対策、学生生活のサポート体制が充実しておりますので、皆様の先輩方も多く入居しております。ぜひナジック学生情報センターで部屋探ししてみてください。

Point 1

**24時間サポート「ナジッククラブ24」**  
初めての一人暮らしも安心。頼れる24時間サポート!  
トラブル対応はもちろん、  
健康の悩みなどもフォローアップ。  
充実したサービスを受けることができます。  
年会費 21,780円(税込)

Point 2

**家具家電レンタル対応**  
家具家電レンタルをご希望される場合はレンタル可能です。  
別途配送費用と月額費用が発生致します。  
詳細はお問い合わせください。



Point 3

**マンションの無料予約&ジャンプシステム**  
入居に際しての無駄な支出が抑えられるから、お財布も安心。  
ナジックでは、新入生の方のためにジャンプシステム[10月~の申込みでもお家賃は入居日(契約開始日)まで(最長3月31日)発生しません]を行っています。  
※物件によって異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。



**店舗情報**

株式会社 学生情報センター 福岡天神店  
〒810-0004 福岡県福岡市中央区渡辺通4-10-10 紙与天神ビル6F

**0120-198-749**  
TEL.092-720-6749 FAX.092-720-7491

**営業時間** 4月~1月:平日10時~17時  
土日祝9時~18時  
2月~3月:9時~18時

**定休日** 4月~1月:水曜日(祝日除く)  
2月~3月:無休

この建物の6Fです

国土交通大臣(2)第9054号 加盟団体/(一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
労働者派遣事業許可:派26-300690 有職業者紹介事業許可:26-ユ-300508



- 西鉄福岡駅より 徒歩約3分
- 地下鉄天神駅より 徒歩約6分



## 学校指定マンション

### 1 バウスクロス天神南

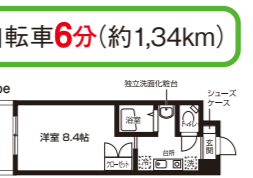
学校までのアクセス 徒歩10分(約800m)  
 ●西鉄バス/高砂停 徒歩1分(58m)  
 ●福岡市地下鉄七隈線/渡辺通駅 徒歩8分(600m)



この契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。 [仲介]取引条件有効期限/2024年9月30日迄

### 2 ミラベル博多

●JR鹿児島本線/博多駅 徒歩7分(560m)  
 ●西鉄バス/駅前四丁目停 徒歩5分(350m)



●所在地/福岡市博多区博多駅前4丁目19-3 ■竣工/2007年3月 ■総戸数/全70室  
 専有面積24.08㎡ ●居室8.4帖

月額賃料 **44,000円~51,500円**  
 入居料 **60,000円** 更新料 **60,000円**

●設備  
 フロントオートロック/防犯カメラ/宅配ボックス/駐輪場/BS/エレベーター/モニター付インターホン/バストイレバレー/温水洗浄便座/洗面化粧台/IHコンロ(1口)/ガス給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/シューズケース/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/都市ガス/公営水道

●おすすめポイント  
 洗面化粧台・温水洗浄便座・IHコンロなので掃除楽々

### 4 ソアラプラザ博多住吉

●JR鹿児島本線/博多駅 徒歩15分(1,140m)  
 ●西鉄バス/住吉停 徒歩2分(100m)



●所在地/福岡市博多区住吉4丁目10-13 ■竣工/1986年7月竣工/2003年12月内外装リニューアル ■総戸数/全92室  
 専有面積20.19㎡~28.45㎡ ●居室6.9帖~11.3帖

月額賃料 **39,000円~50,500円**  
 入居料 **60,000円** 更新料 **60,000円**

●設備  
 フロントオートロック/防犯カメラ/宅配ボックス/駐輪場/BS/エレベーター/バストイレバレー/温水洗浄便座/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/シューズケース/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/都市ガス/公営水道/防犯シャッター(1Fのみ)

●おすすめポイント  
 家具家電7点セットレンタル対応・女性専用フロアあり

\*入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上(749.jp)で随時更新しております。

### 3 アルマティック薬院

●福岡市地下鉄七隈線/薬院駅 徒歩3分(180m)  
 ●西鉄天神大牟田線/薬院駅 徒歩3分(180m)



●所在地/福岡市中央区薬院1丁目5-8 ■竣工/2008年3月 ■総戸数/全90室  
 専有面積24.96㎡ ●居室7.6帖~7.8帖

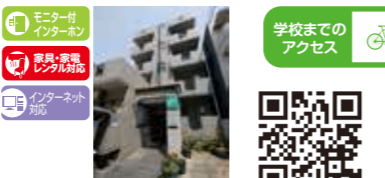
月額賃料 **44,000円~54,500円**  
 入居料 **60,000円** 更新料 **60,000円**

●設備  
 カメラ付フロントオートロック/防犯カメラ/宅配ボックス/駐輪場/BS/エレベーター/モニター付インターホン/バストイレバレー/浴室乾燥機/洗面化粧台/温水洗浄便座/IHコンロ(1口)/ガス給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/シューズケース/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/都市ガス/公営水道

●おすすめポイント  
 浴室乾燥機・洗面化粧台・温水洗浄便座・IHコンロ付き・宅配ボックスあり

### 5 アマランス

●西鉄バス/薬院二丁目停 徒歩4分(290m)  
 ●西鉄天神大牟田線/西鉄福岡(天神)駅 徒歩11分(850m)



●所在地/福岡市中央区今泉2丁目4-2 ■竣工/1988年2月 ■総戸数/全9室  
 専有面積19.57㎡ ●居室6.0帖

月額賃料 **31,000円~39,500円**  
 入居料 **60,000円** 更新料 **60,000円**

●設備  
 駐輪場/モニター付ドアホン/バストイレバレー/ガス給湯/エアコン/洗濯機置場(室外)/フローリング/クローゼット/インターネット(有料)/都市ガス/公営水道

●おすすめポイント  
 若者に人気の今泉エリアで充実の周辺環境

\*入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上(749.jp)で随時更新しております。

## 食事付学生マンション

### 6 学生会館ゼファー

学校までのアクセス 徒歩4分+電車35分 ※天神駅で福岡市地下鉄七隈線に乗り換え ※上記所要時間は、乗り換え・待ち時間含まれていません  
 ●福岡市営地下鉄/室見駅 徒歩5分(400m)  
 ●西鉄バス/愛宕下停 徒歩3分(220m)



●所在地/福岡市西区愛宕2丁目10-12 ■竣工/1999年4月 ■総戸数/全77室 ■構造/鉄筋コンクリート造6F  
 専有面積18.8㎡~21.35㎡ ●居室5.4帖~6.5帖

月額賃料 **35,000円~39,500円**

●設備  
 公営水道/ガス給湯/ケーブルテレビ/インターネット無料/ユニットバス/防犯カメラ(エントランス・エレベーター内)/宅配ボックス/エレベーター/専用レストラン/無料駐輪場(自転車・バイク50ccまで)/有料駐車場/玄関オートロック(電子キー)/洗濯機/乾燥機/冷蔵庫/IHキッチン/ベッド/デスク/イス/本棚/システム電話/エアコン/クローゼット/収納棚/シーリングライト(照明)/ハンガーパイプ(壁面3.2メートル)

●おすすめポイント  
 布団とカーテンを持参いただければすぐに新生活をスタートできます! ネット無料!室内にキッチンがあるので、自炊チャレンジも可能ですよ!

この契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。 [仲介]取引条件有効期限/2023年9月30日迄

## 通学におすすめのマンション

※学校推奨マンションではありません

### 7 アパルトマンHIYOKO

学校までのアクセス 自転車13分(約3,1km)  
 ●西鉄大牟田線/高宮駅 徒歩8分(600m)・大橋駅 徒歩12分(890m)  
 ●西鉄バス/南市民センター前 徒歩6分(460m)



●所在地/福岡市南区向野1丁目16-13 ■竣工/1990年4月竣工/2013年4月内装リニューアル  
 ■総戸数/全21室 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 7F  
 専有面積25.95㎡~29.8㎡ ●居室9.7帖~11.1帖

月額賃料 **38,000円~40,000円**

●設備  
 BS対応/駐輪場/防犯モニター/エレベーター/エアコン/シューズケース/ユニットバス/コインランドリー/モニター付ドアホン/クローゼット/室内干し機/LED照明(2個)/IHコンロ(1口)/フローリング/インターネット(有料)/ヒート給湯/公営水道

●おすすめポイント  
 ベッド・LED照明・大きなクローゼットが備付けです!

この契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。 [仲介]取引条件有効期限/2024年9月30日迄

\*入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上(749.jp)で随時更新しております。

## 周辺MAP



\*入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上(749.jp)で随時更新しております。