



Single Life Support Guide

2024年度版

ひとり暮らし

マンション・アパートのご紹介

新入生も
在校生も
留学生も
利用OK!



INFORMATION

ASO一人暮らしサポートセンター業務受託会社 国土交通大臣免許(2)第9054号
株式会社 学生情報センター 福岡天神店

0120-198-749

TEL.092-720-6749 FAX.092-720-7491

〒810-0004 福岡県福岡市中央区渡辺通4-10-10 紙与天神ビル6F

営業時間 4月~1月(平日10:00~17:00/土日祝9:00~18:00)
2月~3月(9:00~18:00)

定休日 4月~1月(水曜日) ※祝日除く
2月~3月(無休)

https://749.jp



加盟団体/(一社)不動産流通経営協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会



地下鉄天神駅より 徒歩約6分 | 西鉄福岡駅より 徒歩約3分

東急不動産ホールディングス

学校法人麻生塾 麻生専門学校グループ

- 麻生情報ビジネス専門学校 福岡校
- 麻生建築&デザイン専門学校
- 麻生美容専門学校 福岡校
- 麻生外語観光&ブライダル専門学校
- 麻生公務員専門学校 福岡校
- 麻生工科自動車大学校
- 麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校*
- ASOポップカルチャー専門学校
- 麻生リハビリテーション大学校

★2024年4月より校名変更:旧校名 麻生医療福祉専門学校 福岡校

麻生専門学校グループ ASO一人暮らしサポートセンター業務受託会社

nasic 学生情報センター

このパンフレットは麻生専門学校グループの一人暮らし住まい紹介業務受託会社である(株)学生情報センターが作成したパンフレットです。ひとり暮らし希望の皆様におかれましては、このパンフレットより希望物件を選択し、お問い合わせください。

RND:499547

Contents 目次

はじめに	ページ 01-02	学生マンションとは	ページ 07
学校寮のご案内	03-04	推奨学生マンションのご案内	08-11
ひとり暮らしマンション・アパートアクセスマップ	05-06	一般マンション・アパートのご案内	12-14



麻生専門学校グループ 入学予定者・在校生の皆様へ

- 麻生情報ビジネス専門学校 福岡校
 - 麻生外語観光&ブライダル専門学校
 - 麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校★
 - 麻生建築&デザイン専門学校
 - 麻生公務員専門学校 福岡校
 - ASOポップカルチャー専門学校
 - 麻生美容専門学校 福岡校
 - 麻生工科自動車大学校
 - 麻生リハビリテーション大学校
- ★2024年4月より校名変更:旧校名 麻生医療福祉専門学校 福岡校

株式会社学生情報センター福岡天神店では、麻生専門学校グループの学生さんが安心してより良いお部屋探しができるように、2010年4月より麻生専門学校グループと提携し、一人暮らし住まい紹介業務を行っております。

2019年6月からは、ASO一人暮らしサポートセンターが開設され、お部屋紹介もスタートしております。
ひとり暮らしを始められる皆様にとって、日常生活の場である住まいは学生生活の重要なポイントの一つです。
この冊子に掲載されている物件は「学校寮」、24時間セキュリティ完備の「推奨学生マンション」をはじめ、各学校へ通学しやすく、また費用的にも経済的なものとなっております。

ASO一人暮らしサポートセンター Single Life

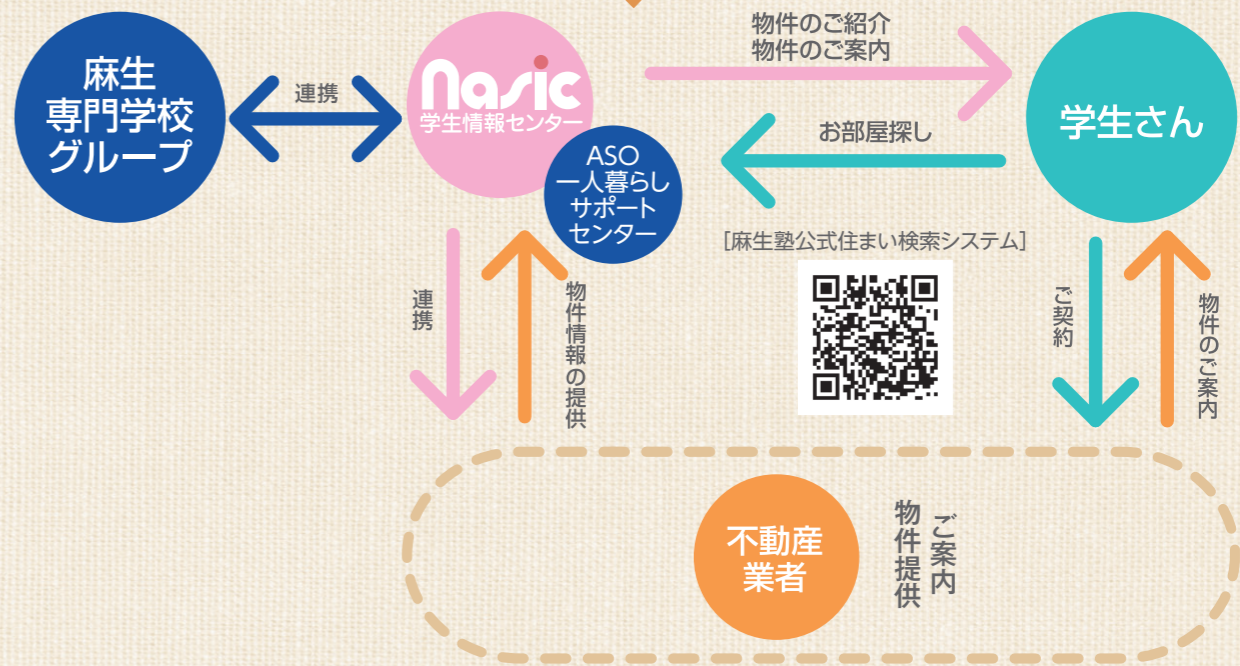
ひとり暮らしを検討している方には「ASO一人暮らしサポートセンター」がお部屋探しのサポートをいたします。

ASO一人暮らしサポートセンター3つのポイント

- 1 不動産会社を回らなくてもお部屋探しができる!
- 2 麻生専門学校グループ公認のおすすめ物件を紹介!
- 3 全国*の物件紹介が可能で、卒業後のお部屋探しも安心!

*紹介可能エリア:仙台、東京、埼玉、千葉、神奈川、名古屋、京都、大阪、兵庫、福岡

情報集約・ひとり暮らし住まいパンフレット制作・物件提供



麻生専門学校グループの指導のもと、不動産業者さんなどの物件情報提供者と連携し、学生さんに多くの住宅情報を発信しております。

是非このパンフレットをご活用いただき、より良いお部屋探しをしてください。
お問い合わせいただけましたら、基本的にいつでもご対応させていただきます。営業日時等につきましては、裏表紙をご確認ください。

なお、ネットでも物件情報の検索ができます。記載のQRコードよりログインください。
麻生塾公式住まい検索システム URL: <https://s.749.jp/asojuku/>



[お問い合わせ先]
麻生専門学校グループ ASO一人暮らしサポートセンター業務受託会社
株式会社 学生情報センター 福岡天神店

国土交通大臣免許(2)第9054号 加盟団体/(一社)不動産流通経営協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
〒810-0004 福岡市中央区渡辺通4-10-10 紙与天神ビル6F

0120-198-749

ナジック <https://749.jp>
※携帯電話からもアクセス可



家具・家電付きで経済的 ASO学生寮のご案内

快適な新生活を経済的にスタートできるASOの学生寮 Dormitory

新生活につきものの不安も寮生活なら解決! いろんな学校の友達との交流も魅力です。

選べるASO 4つの寮 全ての寮で24時間寮監が常駐だから安心。生活スタイルに合わせて選べるラインナップです。



… 朝夕2食
食事付き



… 無料Wi-Fi
完備



… 家具・
家電付き

男女共用 2020年8月OPENの築浅寮

AIハウスⅡ ASO INTERNATIONAL HOUSE Ⅱ

所在地 福岡市博多区東比恵
交通 福岡キャンパス*まで自転車で10分



広さ25㎡
寮費 一人部屋 月額60,000円
二人部屋 月額30,000円
・光熱水費込み・男女フロア別

直営寮

NEW!



男子専用 食事付きで安心

ACハウスⅡ ASO COMMUNITY HOUSE Ⅱ

所在地 福岡市東区香椎浜
交通 博多駅までJRで10分
博多駅から福岡キャンパス*まで徒歩8分



広さ12.5㎡
寮費 月額35,000円
食費 月額33,000円(税込)
電気代 実費
・共有設備が充実

直営寮

男子専用 2018年4月OPENの築浅寮

ドーミー博多駅南2

所在地 福岡市博多区博多駅南
交通 福岡キャンパス*まで徒歩5分



広さ17㎡/月額63,400円～
・食事選択可・バストイレ別

提携寮

女子専用 築浅寮ではじめる新生活

ドーミー博多駅南

所在地 福岡市博多区博多駅南
交通 福岡キャンパス*まで徒歩5分



広さ17㎡/月額63,400円～
・食事選択可・バストイレ別

提携寮

福岡キャンパス…麻生情報ビジネス専門学校 福岡校、麻生外語観光&ブライダル専門学校、麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校、麻生建築&デザイン専門学校、麻生公務員専門学校 福岡校、ASOポップカルチャー専門学校、麻生美容専門学校 福岡校

★2024年4月より校名変更：旧校名 麻生医療福祉専門学校 福岡校

ASO学生寮のポイント

安心できるASOの寮Life! 3つのポイント

1 楽々快適! 便利な家具・家電付き

家具・家電付きで引っ越し楽々!最低限必要な備品も完備しているから、入ったその日から快適に暮らせます。



2 安心安全! 24時間寮監が常駐

24時間寮監が常駐し、一人暮らしも安心。不在時の荷物の受け取りや病院への付き添いなど、いつでも親身に寮生活をサポートしてくれます。



3 栄養満点! こだわりの食事をご用意

管理栄養士こだわりの献立で、毎日健康的な食事が楽しめます。毎日違うメニューが味わえるのもうれしい!



※AIハウスⅡは対象外

ASO学生寮のお申込み

出願書類とともに「入寮申し込み」を入試係まで提出ください。お申込みは、入学願書の先着順の受付とします。定員になり次第締め切ります。お申込みについて詳しくは、麻生専門学校グループの募集要項をご確認ください。

寮見学・入寮体験のお申し込み・寮についてのお問い合わせ先

株式会社共立メンテナンス

フリーコール 0120-88-4921

〒812-0011 福岡市博多区博多駅前3-26-29

寮見学・入寮体験は予約制です。お電話にて参加者のお名前・ご住所・ご連絡先をお伝えください。



ひとり暮らしマンション・アパート
Access Map
アクセスマップ

推奨学生マンション

★	ページ	★	ページ
1	08	6	10
2	08	7	10
3	08	8	11
4	09	9	11
5	10		

一般マンション・アパート物件

①	ページ	⑩	ページ
1	12	10	13
2	12	11	13
3	12	12	13
4	12	13	14
5	12	14	14
6	12	15	14
7	13	16	14
8	13	17	14
9	13	18	14

地域情報

JR博多シティエリア



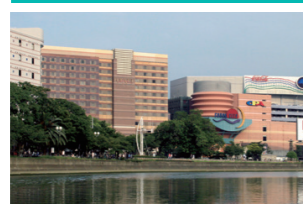
JR博多シティを中心に、ビジネスビルが立ち並ぶ博多の玄関口。近隣には歴史ある寺社も多く、博多祇園山笠の時期には多くの人で賑わいます。キャナルシティにも近く、新たな商業エリアとして開発が進んでいます。

天神エリア



福岡のファッション・トレンドの中心エリア。グルメ・ショッピングで賑わいをみせています。地下鉄、西鉄電車、高速バスなど交通の便が良く、週末には九州一円から買い物が訪れます。近隣にはジョギングコースとして有名な大濠公園や、西公園、福岡市動植物園など、緑ゆたかなエリアもあります。

キャナルシティエリア



劇場・映画館・ホテル・テナントなどで構成された複合商業施設キャナルシティをはじめ、近隣には櫛田神社など博多の歴史を物語るエリアもあり、アジアなどからの外国人観光客に人気スポット。博多・天神エリアからも福岡市営地下鉄七隈線が博多駅まで延伸され、櫛田神社駅が開業したことにより、アクセスがより便利になり、週末は多くの買い物客・観光客で賑わいます。



JR線
 西鉄線
 地下鉄七隈線
 地下鉄空港線
 福岡都市高速
 S スーパー
 C コンビニ
 BK 銀行
 病院
 郵便局
 警察署

★2024年4月より校名変更：旧校名 麻生医療福祉専門学校 福岡校

Students Mansion 学生マンション

ナジック学生マンションは24時間365日サポートで安心 ●年会費:21,780円(税込) **CLUB24**

安心サポート		充実サポート	
<p>1 暮らしのさまざまなトラブルに信頼対応 メンテナンスサービス24</p> <p>家の鍵をなくしてしまった、エアコンの調子がおかしい、不審な気配がある...といったさまざまな「困った!」に、24時間365日いつでも丁寧にお応えします。初めてのひとり暮らしも安心です。</p>	<p>3 ナジックならではの特別な経験とつながりを ナジックラボ(N-Lab) —Living Learning Community—</p> <p>ほかにはない体験、広がる仲間。新たな未来へのスタート地点へ。さまざまな学生との交流や、興味を持ったことを幅広く学ぶ多様な機会を提供。ナジックだからこその体験や知識の広がりを通じて、自分らしい未来を創造してください。 ※2020年以降はリモートでのイベントを中心に開催しております。</p>	<p>2 ケガや体調不良、心の悩みにも寄り添う メディカルサービス24</p> <p>突然のケガや体調を崩してしまったとき、また、モヤモヤとした心の悩みを抱えてしまったときには、まずはお電話をください。医師や看護師などの専門スタッフが、24時間体制で一人ひとりに寄り添います。</p>	<p>4 社会で活躍できる人材を育成 ナジックキャリアアカデミー(NCA)</p> <p>一人ひとりのステップアップを徹底応援。1年生から始める、キャリア支援サービス。資格講座セミナー・面接対策セミナーなど皆さまのキャリア形成を応援するコンテンツを展開していきます。</p>
<p>学生生活を充実させる特典がいっぱい 入居者限定割引サービス</p> <p>提携企業の商品・サービスの優待利用や、資格取得等のお得な支援サービスをご用意。</p>		<p>5 学生の皆さまに安心で安全な情報を提供 アルバイト・インターンシップ紹介</p> <p>入学から卒業までトータルでキャリア支援。学生専用の安心・安全なアルバイト情報の提供や、お給料を受け取りながら実際に企業で働くことができる有給インターンシップをご紹介します。学生の皆さまのキャリア形成を支援します。</p>	

POINT 予約金不要・家賃発生は入居開始から
入居に際しての無駄な支出が抑えられるから、お財布も安心。



ひとり暮らしが体験できる!

無料で体験宿泊してみませんか?

ひとり暮らしを検討されている方へ
無料体験宿泊を実施しております。
ご契約前に宿泊いただくことで、今後のひとり暮らしをイメージするための企画です。ご利用をご希望の方は、お問い合わせ窓口までご連絡ください。

※学生さん1名のご利用はお断りしておりますので、親御様との宿泊をお願いいたします。
※体験宿泊の実施時期については、お問い合わせ窓口までご連絡ください。

家具家電 レンタル対応

商品内容・ご契約期間により月額レンタル料・配送料が異なります。詳しくはお問合せください。

単品はもちろん、お得なセットもあります!

※画像はイメージです

株式会社学生情報センターでは、自宅からの通学が困難な方が、安心して福岡のひとり暮らしをスタートできるように、セキュリティーの充実した物件(学生マンション)をご用意しております。(※推奨学生マンションは右頁をご参照ください。)

【お問い合わせ先】
株式会社 学生情報センター ☎ **0120-198-749**

ナジック **https://749.jp**
※携帯電話からもアクセス可

マンション見学は随時受け付けております♪ 麻生専門学校グループ推奨学生マンションのご案内

- 麻生情報ビジネス専門学校 福岡校
 - 麻生外語観光&ブライダル専門学校
 - 麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校*
 - 麻生建築&デザイン専門学校
 - 麻生公務員専門学校 福岡校
 - ASOポップカルチャー専門学校
 - 麻生美容専門学校 福岡校
 - 麻生理工科自動車大学校
 - 麻生リハビリテーション大学校
- ★2024年4月より校名変更:旧校名 麻生医療福祉専門学校 福岡校

★ミラベル博多

博多駅まで徒歩10分(730m)、交通アクセス・ショッピングにも便利♪
洗面化粧台・温水洗浄便座で、女性にも人気です!

24時間・365日 セキュリティ対応

●専有面積24.08㎡ ●居室8.4帖

月額賃料 **44,000円~51,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●6,000円/月 敷金●60,000円/契約時お預り
鍵交換費●24,200円(税込)/契約時 契約期間●1年
居室消費費●19,250円(税込)/契約時 ※保証委託必須

●所在地/福岡市博多区博多駅前4丁目19-3
●最寄り駅/JR鹿児島本線博多駅 徒歩約10分
●構造/鉄筋コンクリート造11F
●竣工/2007年3月 ●総戸数/全70室

●設備
フロントオートロック/防犯カメラ(玄関・エレベーター)/モニター付インターホン/駐輪場/BS/エレベーター/宅配BOX/バストイレセパレート/温水洗浄便座/洗面化粧台/IHコンロ(1口)/ガス給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/シューズケース/フローリング調クッションフロア/都市ガス/公営水道/インターネット(有料)

●全居室共通
クロセット 冷蔵庫置場 洗濯機置場 洗面化粧台

●通学時間
麻生情報ビジネス専門学校 福岡校まで 徒歩約5分(350m)
麻生外語観光&ブライダル専門学校まで 徒歩約5分(400m)
麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校まで* 徒歩約4分(300m)
麻生建築&デザイン専門学校まで 徒歩約4分(300m)
麻生公務員専門学校 福岡校まで 徒歩約6分(450m)
ASOポップカルチャー専門学校まで 徒歩約4分(300m)
麻生美容専門学校 福岡校まで 徒歩約4分(290m)
麻生理工科自動車大学校まで 自転車約6分(1.3km)
麻生リハビリテーション大学校まで 自転車約7分(1.7km)

損害保険●個別加入必要 取引条件有効期限●2024/09/30 仲介

★ソアラプラザ博多住吉

家具家電レンタル対応!ショッピング・アルバイトに
便利なエリアで根強い人気物件です★

24時間・365日 セキュリティ対応

●専有面積20.19~28.45㎡ ●居室6.9~11.3帖

月額賃料 **39,000円~50,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●6,000円/月 敷金●60,000円/契約時お預り
鍵交換費●24,200円(税込)/契約時 契約期間●1年
居室消費費●19,250円(税込)/契約時 ※保証委託必須

●所在地/福岡市博多区住吉4丁目10-13
●最寄り駅/JR鹿児島本線博多駅 徒歩約13分
●構造/鉄筋コンクリート造7F
●竣工/1986年7月(2003年12月内外装リニューアル) ●総戸数/全92室

●設備
フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場/バイク置場/BS/エレベーター/宅配BOX/バストイレセパレート/温水洗浄便座/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/シューズケース/フローリング調クッションフロア/防犯シャッター(1Fのみ)/都市ガス/公営水道/インターネット(有料)

●Atype
クロセット 洗面化粧台

●通学時間
麻生情報ビジネス専門学校 福岡校まで 自転車約4分(1.0km)
麻生外語観光&ブライダル専門学校まで 自転車約4分(1.0km)
麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校まで* 自転車約4分(1.0km)
麻生建築&デザイン専門学校まで 自転車約5分(1.1km)
麻生公務員専門学校 福岡校まで 自転車約5分(1.1km)
ASOポップカルチャー専門学校まで 自転車約4分(1.0km)
麻生美容専門学校 福岡校まで 自転車約4分(950m)
麻生理工科自動車大学校まで 自転車約4分(1.9km)
麻生リハビリテーション大学校まで 自転車約10分(2.3km)

損害保険●個別加入必要 取引条件有効期限●2024/09/30 仲介

★デュナミス博多

博多駅まで徒歩7分(550m)♪オール電化対応。
洗面化粧台付・脱衣所ありです!

24時間・365日 セキュリティ対応

●専有面積24.64㎡ ●居室8.0帖

月額賃料 **43,000円~50,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●6,000円/月 敷金●60,000円/契約時お預り
鍵交換費●24,200円(税込)/契約時 契約期間●1年
居室消費費●19,250円(税込)/契約時 ※保証委託必須

●所在地/福岡市博多区博多駅前1丁目22-24
●最寄り駅/JR鹿児島本線博多駅 徒歩約7分
●構造/鉄筋コンクリート造8F
●竣工/2006年2月 ●総戸数/全42室

●設備
フロントオートロック/防犯カメラ/モニター付インターホン/駐輪場/BS/エレベーター/バストイレセパレート/温水洗浄便座/洗面化粧台/ラジエントヒーター(2口)/電気給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/シューズケース/フローリング調クッションフロア/公営水道/インターネット(有料)

●Btype
洗面化粧台

●通学時間
麻生情報ビジネス専門学校 福岡校まで 自転車約6分(1.4km)
麻生外語観光&ブライダル専門学校まで 自転車約6分(1.4km)
麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校まで* 自転車約6分(1.4km)
麻生建築&デザイン専門学校まで 自転車約5分(1.2km)
麻生公務員専門学校 福岡校まで 自転車約6分(1.4km)
ASOポップカルチャー専門学校まで 自転車約6分(1.4km)
麻生美容専門学校 福岡校まで 自転車約6分(1.4km)
麻生理工科自動車大学校まで 自転車約5分(1.1km)
麻生リハビリテーション大学校まで 自転車約7分(1.6km)

損害保険●個別加入必要 取引条件有効期限●2024/09/30 仲介

【入居可能時期】入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン(https://749.jp)上で随時更新しております。
【入館料について】入館料(と更新入館料)はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時(又は契約更新時)に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月から契約満了までの入館料(又は更新入館料)を月割りでご返金いたします。ここに表示されている入館料(と更新入館料)はご契約期間が1年の場合です。
※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

＊新築マンション見学は窓口までお問い合わせください＊

★2024年4月より校名変更：旧校名 麻生医療福祉専門学校 福岡校

4 《新築》 RESIDENCE石城町

2024年3月入居開始予定！
インターネット無料！
家電4点付き
(洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・居室照明)

24時間・365日
セキュリティ対応



新築
マンション

防犯カメラ

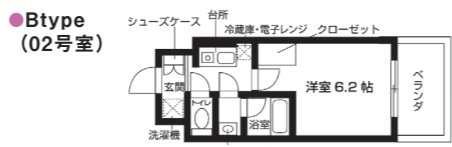
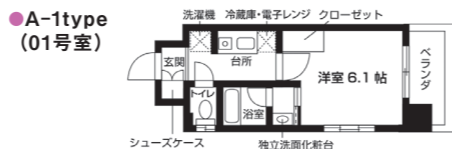
カメラ付
オートロック

インターネット
無料

家電付



※完成予想図



●専有面積20.01～20.04㎡ ●居室5.7～6.2帖

月額賃料 **48,000円～61,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●7,000円/月 敷金●なし
基本清掃料●40,700円(税込)/入居時
契約期間●1年
居室消毒費●19,250円(税込)/契約時 ※保証委託必須

●所在地/福岡市博多区石城町550、551、552番(地番)
●最寄り駅/福岡市地下鉄箱崎線千代県庁口駅 徒歩12分
●構造/鉄筋コンクリート造9F
●竣工/2024年2月完成予定(2024年3月入居開始予定)
●総戸数/全45室

■設備

カメラ付オートロック/Fe-Lock/防犯カメラ/駐輪場/宅配BOX/エレベーター/モニター付インターホン/モニター付ドアホン/バスタイレパレット/独立洗面台/温水洗浄便座/ガス給湯/浴室乾燥機/IHコンロ(1-3F…1口・4-9F…2口)/プロパンガス(吉村アクティブ産業株式会社)/エアコン/クローゼット/公営水道/インターネット無料/家電付(洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・居室照明)

■通学時間

麻生情報ビジネス専門学校 福岡校まで 自転車約13分(3.2km) ASOポップカルチャー専門学校まで 自転車約13分(3.2km)
麻生外語観光&ブライダル専門学校まで 自転車約14分(3.4km) 麻生美容専門学校 福岡校まで 自転車約13分(3.2km)
麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校まで* 自転車約13分(3.2km) 麻生工科自動車大学校まで 自転車約11分(2.7km)
麻生建築&デザイン専門学校まで 自転車約13分(3.1km) 麻生リハビリテーション大学校まで 自転車約13分(3.2km)
麻生公務員専門学校 福岡校まで 自転車約14分(3.3km)

損害保険●個別加入必要 取引条件有効期限●2024/09/30 仲介

【入居可能時期】入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン(https://749.jp)上で随時更新しております。
【入館料について】入館料(と更新入館料)はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時(又は契約更新時)に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月から契約満了までの入館料(又は更新入館料)を月割りしてご返金いたします。ここに表示されている入館料(と更新入館料)はご契約期間が1年の場合です。
※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

＊マンション見学は随時受け付けております＊

★2024年4月より校名変更：旧校名 麻生医療福祉専門学校 福岡校

5 グリーンピア呉服町 人気の洗面化粧台付物件。地下鉄・バス停近くアクセス便利です★

24時間・365日
セキュリティ対応



●Atype



●専有面積23.26～26.32㎡ ●居室7.6～8.9帖

月額賃料 **41,500円～51,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●6,000円/月
敷金●60,000円/契約時お預り
鍵交換費●24,200円(税込)/契約時
契約期間●1年 居室消毒費●19,250円(税込)/契約時

※保証委託必須

●所在地/福岡市博多区下呉服町5番3号
●最寄り駅/福岡市地下鉄箱崎線呉服町駅 徒歩4分
●構造/鉄筋コンクリート(一部鉄骨鉄筋)造10F
●竣工/2009年3月
●総戸数/全72室

■設備

フロントオートロック/防犯カメラ/モニター付インターホン/駐輪場/BS/CS/エレベーター/宅配BOX/バスタイレパレット/温水洗浄便座/洗面化粧台(ハンドシャワー付)/ガスコンロ(2口・妻持込)/ガス給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/シューズケース/室内物干し器/フロアリング調クッションフロア(一部フロアリング調硬質フロア)/都市ガス/公営水道/インターネット(有料)

4タイプ
あります



居室



洗面化粧台

■通学時間

麻生情報ビジネス専門学校 福岡校まで 自転車約10分(2.5km)
麻生外語観光&ブライダル専門学校まで 自転車約10分(2.5km)
麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校まで* 自転車約10分(2.5km)
麻生建築&デザイン専門学校まで 自転車約10分(2.4km)
麻生公務員専門学校 福岡校まで 自転車約11分(2.6km)
ASOポップカルチャー専門学校まで 自転車約10分(2.5km)
麻生美容専門学校 福岡校まで 自転車約10分(2.5km)
麻生工科自動車大学校まで 自転車約10分(2.3km)
麻生リハビリテーション大学校まで 自転車約12分(2.8km)

損害保険●個別加入必要 取引条件有効期限●2024/09/30 仲介

6 バウスクロス天神南 アルバイト・ショッピングに便利な福岡の中心街。周辺350mには、スーパー・コンビニもあり、周辺環境が充実しています！

24時間・365日
セキュリティ対応



●Btype



●専有面積24.15～24.84㎡ ●居室8.4～8.7帖

月額賃料 **39,500円～47,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●6,000円/月
敷金●60,000円/契約時お預り
鍵交換費●24,200円(税込)/契約時
契約期間●1年 居室消毒費●19,250円(税込)/契約時

※保証委託必須

●所在地/福岡市中央区清川2丁目21-16
●最寄り駅/西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩10分
●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造12F
●竣工/2004年3月
●総戸数/全150室

■設備

フロントオートロック/防犯カメラ(玄関・エレベーター)/駐輪場/BS/エレベーター/宅配BOX/バスタイレパレット/温水洗浄便座/IHコンロ(2口)/ガス給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/シューズケース/室内物干し器/フロアリング調クッションフロア/都市ガス/公営水道/インターネット(有料)

スペースを
たくさん使えます



居室(Btype)



IHコンロ(2口)

■通学時間

麻生情報ビジネス専門学校 福岡校まで 自転車約6分(1.5km)
麻生外語観光&ブライダル専門学校まで 自転車約6分(1.5km)
麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校まで* 自転車約6分(1.5km)
麻生建築&デザイン専門学校まで 自転車約7分(1.7km)
麻生公務員専門学校 福岡校まで 自転車約7分(1.6km)
ASOポップカルチャー専門学校まで 自転車約6分(1.5km)
麻生美容専門学校 福岡校まで 自転車約6分(1.5km)
麻生工科自動車大学校まで 自転車約11分(2.6km)
麻生リハビリテーション大学校まで 自転車約12分(2.8km)

損害保険●個別加入必要 取引条件有効期限●2024/09/30 仲介

7 アルマテック薬院 天神まで徒歩13分で学生さんに人気のエリア♪浴室乾燥機・洗面化粧台・温水洗浄便座も付いているので女子学生に人気。

24時間・365日
セキュリティ対応



●Btype



●専有面積24.96㎡ ●居室7.6～7.8帖

月額賃料 **44,000円～54,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●6,000円/月 敷金●60,000円/契約時お預り
鍵交換費●24,200円(税込)/契約時 契約期間●1年
居室消毒費●19,250円(税込)/契約時

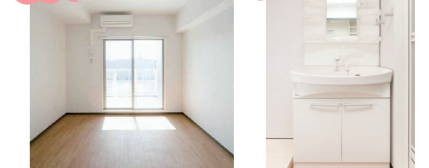
※保証委託必須

●所在地/福岡市中央区薬院1丁目5-8
●最寄り駅/福岡市地下鉄薬院駅 徒歩3分
●構造/鉄筋コンクリート造11F
●竣工/2008年3月
●総戸数/全90室

■設備

フロントオートロック/防犯カメラ(玄関・エレベーター)/モニター付インターホン/駐輪場/BS/CS/エレベーター/宅配BOX/バスタイレパレット/温水洗浄便座/洗面化粧台(ハンドシャワー付)/浴室乾燥機/IHコンロ(1口)/ガス給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/シューズケース/フロアリング調クッションフロア/都市ガス/公営水道/インターネット(有料)

広々居室が
使いやすい！



居室



独立洗面台

■通学時間

麻生情報ビジネス専門学校 福岡校まで 自転車約10分(2.3km)
麻生外語観光&ブライダル専門学校まで 自転車約10分(2.3km)
麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校まで* 自転車約10分(2.3km)
麻生建築&デザイン専門学校まで 自転車約10分(2.3km)
麻生公務員専門学校 福岡校まで 自転車約10分(2.4km)
ASOポップカルチャー専門学校まで 自転車約10分(2.3km)
麻生美容専門学校 福岡校まで 自転車約10分(2.3km)
麻生工科自動車大学校まで 自転車約12分(3.0km)
麻生リハビリテーション大学校まで 自転車約14分(3.5km)

損害保険●個別加入必要 取引条件有効期限●2024/09/30 仲介

【入居可能時期】入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン(https://749.jp)上で随時更新しております。
【入館料について】入館料(と更新入館料)はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時(又は契約更新時)に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月から契約満了までの入館料(又は更新入館料)を月割りしてご返金いたします。ここに表示されている入館料(と更新入館料)はご契約期間が1年の場合です。
※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

マンション見学は随時受け付けております♪

★2024年4月より校名変更：旧校名 麻生医療福祉専門学校 福岡校

★アパルトマンHIYOKO

2013年4月リニューアル!最寄りのスーパーまで徒歩8分(600m)・コンビニまで徒歩3分(180m)の好立地♪お部屋は広々としており、ペットも備付です!

24時間・365日
セキュリティ対応



●Atype



●専有面積25.95~29.8㎡ ●居室9.7~11.1帖

月額賃料 **38,000円~40,000円**

入館料●なし 更新入館料●なし
共益費●6,000円/月 水道代●2,410円(税込)
給湯代●1,430円(税込) 敷金●50,000円/契約時お預り
鍵交換費●24,200円(税込)/契約時

契約期間●1年 居室消費費●19,250円(税込)/契約時

※保証委託必須

- 所在地/福岡市南区向野1丁目16-13
- 最寄り駅/西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩9分
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造7F
- 竣工/1990年4月(2013年4月内装リニューアル)
- 総戸数/全21室

■設備

防犯カメラ/モニター付ドアホン/駐輪場/BS/エレベーター/ユニットバス/ベッド/LED照明(2個)/IHコンロ(1口)/ヒート給湯/コインランドリー(乾燥機あり)/エアコン/クローゼット/シューズケース/室内物干し器/フローリング/公営水道/インターネット(有料)



居室



キッチン

■通学時間

麻生情報ビジネス専門学校 福岡校まで 自転車約12分(2.8km)
 麻生外語観光&プライダル専門学校まで 自転車約12分(2.8km)
 麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校まで* 自転車約12分(2.8km)
 麻生建築&デザイン専門学校まで 自転車約12分(2.8km)
 麻生公務員専門学校 福岡校まで 自転車約12分(2.8km)
 ASOポップカルチャー専門学校まで 自転車約12分(2.8km)
 麻生美容専門学校 福岡校まで 自転車約12分(2.8km)
 麻生工科自動車大学校まで 自転車約16分(4.0km)
 麻生リハビリテーション大学校まで 自転車約16分(3.8km)

損害保険●個別加入必要 取引条件有効期限●2024/09/30 仲介

★アマランス

西鉄福岡(天神)駅まで徒歩11分で学生さんに人気のお店が並ぶエリア♪リーズナブルなセパレート物件です!

24時間・365日
セキュリティ対応



●Atype



●専有面積19.57㎡ ●居室6.0帖

月額賃料 **31,000円~39,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時

共益費●4,000円/月

敷金●月額賃料1ヶ月分/入居時

鍵交換費●24,200円(税込)/契約時 契約期間●1年

居室消費費●19,250円(税込)/契約時

※保証委託必須

- 所在地/福岡市中央区今泉2丁目4-2
- 最寄り駅/西鉄天神大牟田線福岡天神駅 徒歩10分
- 構造/鉄筋コンクリート造5F
- 竣工/1988年2月
- 総戸数/全9室

■設備

モニター付ドアホン/バストイレセパレート/ガスコンロ(要持込)/ガス給湯/室外洗濯機置場(ベランダ)/エアコン/フローリング/押入れ(2箇所)/シューズケース/都市ガス/公営水道/CATV(別途契約)/駐輪場/インターネット(有料)



居室



キッチン

■通学時間

麻生情報ビジネス専門学校 福岡校まで 自転車約11分(2.7km)
 麻生外語観光&プライダル専門学校まで 自転車約11分(2.7km)
 麻生医療福祉&保育専門学校 福岡校まで* 自転車約11分(2.7km)
 麻生建築&デザイン専門学校まで 自転車約11分(2.7km)
 麻生公務員専門学校 福岡校まで 自転車約12分(2.8km)
 ASOポップカルチャー専門学校まで 自転車約11分(2.7km)
 麻生美容専門学校 福岡校まで 自転車約11分(2.7km)
 麻生工科自動車大学校まで 自転車約14分(3.4km)
 麻生リハビリテーション大学校まで 自転車約16分(3.8km)

損害保険●個別加入必要 取引条件有効期限●2024/09/30 仲介

Memo

【入居可能時期】入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン(https://749.jp)上で随時更新しております。
 【入館料について】入館料(と更新入館料)はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時(又は契約更新時)に一括してお支払いいただく年間賃料の予定です。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月から契約満了までの入館料(又は更新入館料)を月割りにてご返金いたします。ここに表示されている入館料(と更新入館料)はご契約期間が1年の場合です。
 ※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

General Apartment House 一般マンション・アパートのご案内

学校周辺の物件です。日々の通学に便利で、初めてのひとり暮らしにも適した物件です。
※下記物件についてはP05~06のアクセスマップをご参照ください。

1 ヴァンクール博多 1K

アパート 総戸数 7戸 紹介

月額賃料 **38,000円~40,000円**

■礼金/2ヶ月 ■敷金/なし ■敷引/なし ■管理費/2,000円
■保証会社加入必須 ■保証会社初回保証料:30,000円/契約時 ■契約期間/2年



商店街やスーパーもあり、住みやすい環境!学生向けのロフト付き★脱衣所もあります!



設 LPガス/ガス給湯/ケーブルテレビ/電話配線有/インターネット有料/ガスコンロ設置済(2口)/室内洗濯機置場/ロフト/フローリング/ベランダ/バストイレセパレート/エアコン/管理人巡回/駐輪場有(無料)/鍵交換費用(16,500円/契約時)/浄水器リース料(1,320円/月)/あんしんサポート24(1,100円/月)

●所在地/福岡市博多区美野島2-17-4 ●最寄駅/JR鹿児島本線博多駅徒歩19分
●構造/木造2F ●竣工/2003年3月 ●専有面積23㎡

損害保険/個別加入必要 取引条件有効期限2024/9/30迄

2 インプレザ竹下駅前Ⅱ 1K

マンション 総戸数 72戸 紹介

月額賃料 **38,000円~41,000円**

■礼金/なし ■敷金/なし ■敷引/なし ■更新料/なし
■管理費/4,000円 ■水道代/2,200円 ■保証会社加入必須 ■契約期間/2年



最寄り駅徒歩5分!近隣にはスーパーやコンビニと便利な立地です!



設 LPガス/ガス給湯/BSアンテナ/CSアンテナ/インターネット(ケーブルテレビ接続/無料)/エレベーター/IHヒーター設置済/室内洗濯機置場/フローリング/ベランダ/バストイレセパレート/オートロック/防犯カメラ/駐輪場/駐車場有(8,800円/月)/鍵交換費用(16,500円/税込)

●所在地/福岡市博多区竹下1丁目19-12 ●最寄駅/JR鹿児島本線竹下駅徒歩5分
●構造/鉄筋コンクリート造9階建て ●竣工/1995年3月 ●専有面積20.03㎡

損害保険/個別加入必要 取引条件有効期限2024/9/30迄

3 マーベラス住吉 1K

アパート 総戸数 4戸 紹介

月額賃料 **38,000円~41,000円**

■礼金/なし ■敷金/なし ■敷引/なし ■更新料/なし
■保証会社加入必須 ■契約期間/2年



学生様向けのロフト付きのアパートです!博多駅まで徒歩10分です!



設 インターネット(ケーブルテレビ接続/有料)/ガスコンロ設置済(1口)/室外洗濯機置場/ロフト/フローリング/ベランダ/バストイレセパレート/鍵交換費用(16,500円/税込)

●所在地/福岡市博多区住吉4丁目4-18 ●最寄駅/福岡市地下鉄空港線博多駅徒歩10分
●構造/木造2階建て ●竣工/2000年8月 ●専有面積16.08~17.92㎡

損害保険/個別加入必要 取引条件有効期限2024/9/30迄

4 ロマネスク博多駅前アネックス 1K

マンション 総戸数 28戸 紹介

月額賃料 **38,000円~46,000円**

■礼金/1ヵ月 ■敷金/なし ■敷引/なし ■更新料/なし
■管理費/2,000円 ■保証会社加入必須 ■契約期間/2年



商店街、スーパーも近く周辺環境◎宅配BOXを設置しました!



設 都市ガス/BSアンテナ/インターネット光回線(有料)/エレベーター/IHヒーター設置済/室内洗濯機置場/フローリング/ベランダ/バストイレセパレート/オートロック/駐輪場/鍵交換費用(16,500円/税込)

●所在地/福岡市博多区美野島1丁目9-8 ●最寄駅/福岡市地下鉄空港線博多駅徒歩15分
●構造/鉄筋コンクリート造8階建て ●竣工/1990年6月 ●専有面積20~21㎡

損害保険/個別加入必要 取引条件有効期限2024/9/30迄

5 キャメロット・アネックス 1K

マンション 総戸数 40戸 紹介

月額賃料 **39,000円~49,000円**

■礼金/なし ■敷金/なし ■敷引/なし ■更新料/8,000円
■管理費/3,000円 ■水道代/3,300円(税込) ■保証会社加入必須 ■契約期間/1年



広々、1Kタイプです。部屋を広く使いたい方には見事です!



設 都市ガス/BSアンテナ/ケーブルテレビ(有料)/電話配線有/エレベーター/ガスコンロ(1口)/室内洗濯機置場/フローリング/ベランダ/バストイレセパレート/オートロック/防犯カメラ/駐輪場有/駐車場有(9,900円/税込(機械式駐車場 車両制限あり))/鍵交換費用(16,500円/税込)

●所在地/福岡市博多区博多駅前5-21-10 ●最寄駅/JR鹿児島本線博多駅徒歩20分
●構造/鉄筋(RC)11F ●竣工/1997年3月 ●専有面積28.48㎡

損害保険/個別加入必要 取引条件有効期限2024/9/30迄

6 レキシントンスクエア駅前 1K

マンション 総戸数 32戸 紹介

月額賃料 **39,000円~53,000円**

■礼金/なし ■敷金/なし ■更新料/8,000円
■管理費/3,000円 ■保証会社加入必須 ■契約期間/1年



新たに宅配BOX、モニター付きインターホンが設置!スーパー、コンビニも近いです!



設 ガス給湯/インターネット光回線(有料)/バストイレセパレート/エレベーター/ガスコンロ設置済/キッチン/室内洗濯機置場/フローリング/ベランダ/オートロック/防犯カメラ/駐輪場/鍵交換費用(18,700円/税込)

●所在地/福岡市博多区博多駅前2-9-40 ●最寄駅/福岡市地下鉄空港線博多駅徒歩13分
●構造/鉄筋(RC)11F ●竣工/1997年3月 ●専有面積19.66~22.27㎡

損害保険/個別加入必要 取引条件有効期限2024/9/30迄

※入居可能時期:入居可能時期は入居者の退去時期により異なります。※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

