

2024年度 大阪工業大学入学生向け

お部屋探し マンションガイド



初めてのお部屋探いをサポート

オンラインでも完結できる 簡単お部屋探し

合格前でもお部屋を無料で確保 (※対象物件はお問合せください。)



大阪工業大学 物件紹介業務及び物件紹介冊子制作業務受託会社

naric 株式会社 学生情報センター

新大阪駅前店

〒532-0011 大阪市淀川区西中島5-4-20 中央ビル2F
TEL:06-6390-7300 FAX:06-6390-7303

【営業時間・定休日】 10月～1月／9:00～18:00(水曜・年末年始休)
2月～3月／9:00～18:00(無休)
4月～9月／10:00～17:00(水・日・祝日休)
営業時間外も留守番電話・FAXにて受付します

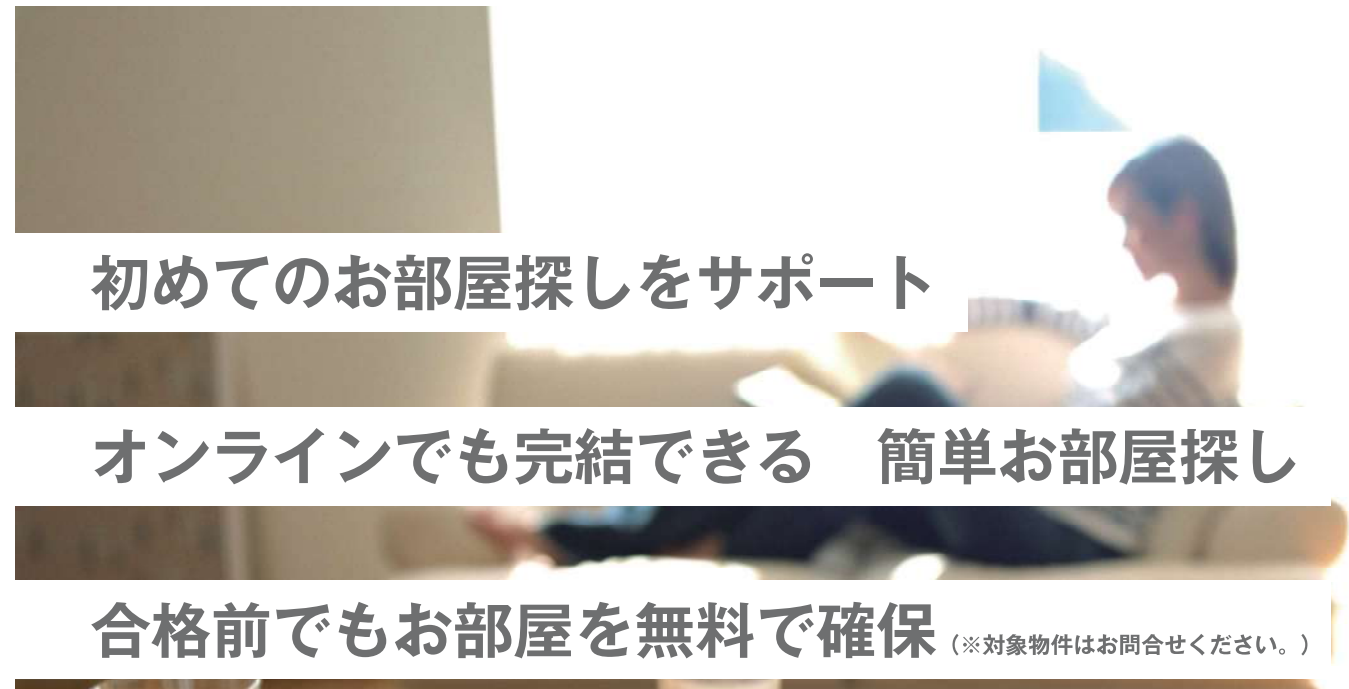
お問い合わせは下記フリーダイヤルへ

0120-050-749
携帯・PHS OK



国土交通大臣免許(2)第9054号
加盟団体/(一社)不動産流通経営協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会
労働者派遣事業許可番号 派26-300690
有料職業紹介事業許可番号 26-ユ-300508
[RND]499847

東急不動産ホールディングス



株式会社常翔ウェルフェア提携

こちらのQRコードから
スマホで物件検索できます

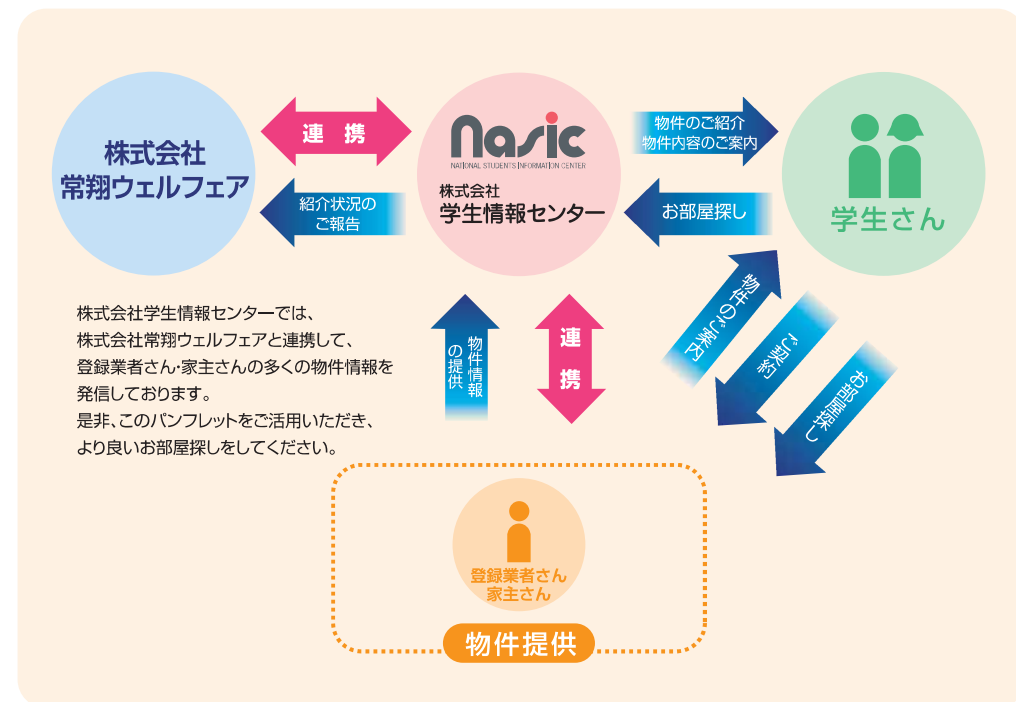


株式会社常翔ウェルフェアは学校法人常翔学園の100%出資法人です。株式会社常翔ウェルフェアでは、2019年度新入生より「東急不動産ホールディングス 株式会社学生情報センター」との提携に基づき、物件紹介冊子の作成、物件の紹介を行っております。本冊子では、皆さんが安心して安全な生活を送れるように、従来から本学学生をお世話していただいている物件が多数掲載されております。安心して快適な学生生活を送れるよう、この冊子を活用し下宿先をお探してください。

株式会社常翔ウェルフェア

※本冊子に掲載されている物件以外の紹介については、常翔ウェルフェアは一切関与いたしません。

株式会社学生情報センターでは、今まで多くの大学の学生部や大学出資法人などで行っていた新入生への物件紹介業務を全国670校以上の主要大学、主要専門学校から委託を受け業務提携を行っております。(2023年4月現在)大阪工業大学におきましても、学生さんが安心してより良いお部屋探しができるように、登録業者さん、周辺の家主さんから提供された大学登録の物件をご紹介しますので、ご安心ください。



Advice 最優先の条件を頭に入れておこう!

何を優先してお部屋探しをするかがポイントです。例えば通学の便利さであったり、部屋の広さであったり等、希望条件の中で、これだけは譲れないという条件を決めておくことです。いろいろな物件を見ているうちに、最優先の条件を忘れがちに。自分の最優先条件をしっかり頭に入れ、見極めることが大切です。

STEP 1 無駄なく探すのがポイント! お部屋探しの準備

学校周辺エリアをチェック
学校に通いやすいエリア内で部屋探しをスタートしよう。コンビニ・スーパーなど生活の利便性が高いエリアを確認しよう。

暮らしやすい部屋をイメージ
広さ・日当たり・設備etc....。予算とともに、必要な条件をピックアップしよう。

STEP 2 無駄のない資金計画をたてよう! 必要な住居費を決めよう!

家賃だけではありません
契約するときには家賃以外に敷金・礼金・火災保険・鍵交換費・消毒費・仲介手数料などが必要になります。事前に電話で確認しましょう。

生活費は月どれくらい必要
仕送りはいくらあるのか。家賃以外に必要な費用は? 光熱費・食費・雑貨いろいろ考えた上で、住居を決めよう。

STEP 3 見学する物件を絞ろう! 分からないことは何でも聞こう!

株式会社 学生情報センター 新大阪駅前店
0120-050-749

なんでも聞いてください
分からないことは、遠慮せずにスタッフに聞いてください。スタッフが、住居に限らず、学生生活のアドバイスを致します。

物件を絞ろう
予算・設備・周辺環境などで、見学する物件を絞りましょう。見学希望の連絡は、学生情報センターへ連絡ください。

STEP 4 見学しないと始まらない! 物件を見学しよう

周辺環境も大切なポイント
見学の際は物件だけではなく、スーパーやコンビニなど周辺環境もチェックしましょう。また、学校から物件までの距離もチェックしておきましょう。マンションについては、各家主にてご案内させていただきます。

STEP 5 必要書類、注意事項を頭に入れてよう! お部屋を契約

条件の説明を受けよう
契約する住居の詳細な情報・契約の条件などの説明を受け、契約するようにしましょう。敷金・家賃・共益費以外にも必要な費用がありますので、契約の見積書を確認し、分からない項目は必ず質問しましょう。

STEP 6 段取りよく進めるための下準備をしよう! 引越、入居

引越スケジュールを組む
目安は入居日の1か月くらい前から。引越業者を選び、徐々に荷物の整理を始めましょう。

家電製品など生活アイテムを購入
本当に必要なのか、どれくらいのサイズがいいのか、お部屋の広さや生活スタイルとあわせて吟味しましょう。

大阪工業大学専用
住まいの検索サイトのご案内



写真や詳細情報をCHECK!

お問い合わせもカンタンです♪

物件が決定したら

■ 学生情報センターへ連絡

下見に行った物件などの見学結果及びご契約物件を **株式会社学生情報センター** まで必ずご報告ください。

■ 住所変更届

物件が決まり入居されましたら、入学後必ず住所変更届けを教務課に提出してください。入学当初は大学での手続き等不慣れなことが多く、本人への連絡が必要となります。住所変更届は物件名を必ず記入してください。

この冊子以外で物件を探す場合の注意事項について

社団法人近畿地区不動産公正取引協議会より「学生向け賃貸マンション等のパンフレット類のおとり広告」についての注意事項が、下記の内容でありましたので、お知らせいたします。物件を決める場合は十分注意してください。

おとり広告（物件がない広告等）に注意しましょう！

他の広告と比べて、間取りや立地条件はほぼ同じなのに、家賃等が極めて安く、誰もが「掘り出し物」だと感じる広告は、おとり広告が多いので注意しましょう。このような広告に魅かれて店舗へ出向いたときは、まったく別の物件をしつこく勧められることがあるので注意しましょう。

○必ず現地を確認し、納得して契約するよう注意しましょう。

- 1 広告に掲載している写真・間取り図が、実物と異なる場合は注意しましょう。
- 2 徒歩所要時間は、道路距離80mを1分（1分未満の端数は1分に切り上げ）として計算しますので、広告表示と同じであるか確かめましょう。
（例-「〇〇駅徒歩5分」と表示している場合、〇〇駅から物件までの道路距離は400m以内となります。）



○その他

- 1 具体的・客観的な事実に基づかない表示は不当表示です。注意しましょう。
（例-格安家賃、日当たり最高、環境抜群、特選物件など）
- 2 電柱等に掲出しているビラは不法屋外広告物であり、おとり広告の場合が多いので注意しましょう。
- 3 実在しない団体名等を、実在する各大学生生活協同組合等と誤認させるような紛らわしい表示のパンフレット等に掲載された物件は、おとり広告のおそれがあるので注意しましょう。
（例）全国学生〇〇会 全国学生〇〇〇〇 全日本学生〇〇〇〇 学生〇〇社 等

※物件のことでトラブルなどがありましたら、消費生活センターに連絡してください。

<消費生活センター 一覧>

大阪市	大阪市消費者センター	06-6614-0999
枚方市	枚方市消費生活センター	072-844-2431

自宅で 安心 お部屋探し

大阪に行かなくても、
自宅でお部屋探し！
現地の様子を写真や動画で確認♪



① オンラインでお部屋探しの相談が可能です！

Zoomその他テレビ電話のアプリを利用し、大阪に行かなくても、ご自宅でお部屋探しが可能です。詳細・ご予約については、株式会社学生情報センターHPをご確認いただくか、お電話ください。

※Zoomを使用できるタブレットをご準備ください。発生したパケット代についてはお客様のご負担になります。

② 気になることはスタッフに どんどん聞いてみよう



オンライン通話で、お店にいる時と同じようにスタッフとやり取りができます。もちろん、チャットや電話、メールにも対応しています。お気軽にご連絡ください。

④ 申込手続きも もちろんオンラインで

申込み



IT
重説

お部屋の契約には様々な手続きが必要です。お申し込みや重要事項の説明はもちろんオンラインで対応。おうちでゆっくり準備ができるので焦る心配もありません。

※一部対応できない場合もございます。事前に確認してください。

③ 気に入ったお部屋は 予約もできます！



進学先が決まってからのお部屋探しは大変混雑するため、希望の条件が見つからないことも…そんな時は予約サービスを使って、先に押さえることができます。随時、ご相談ください。





大阪工業大学 大宮キャンパスの所在する旭区は、大阪市の東北部に位置し、北に淀川を望み、市内でも有名な千林商店街があり、自然と街が融合した街です。交通面でも市バスや地下鉄谷町線、京阪電鉄に加え、JR おおさか東線の『城北公園通駅』が2019年3月に全線開通し、利便性が高い、静かで明るい雰囲気を持つ街です。



大阪工業大学 梅田キャンパスの所在する梅田は、通称『キタ』と呼ばれる西日本最大の繁華街です。梅田には、主要道路の下にある『一大地下街』があり、最近ではこの地下街を使ったイベント等も開催されており、地下街を散策するのも梅田の楽しみ方の一つです。

M001

●大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩13分

プリンスコート【プリンスコート】

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 1分(80m)
梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 23分(5,750m)

所在地 ■大阪市旭区中宮5-12-6
総戸数 ■全43室
竣工年 ■1990年完成
構造 ■鉄筋コンクリート造7F



●代表間取図



月額賃料 **32,000円~35,000円**

- 礼金 ● 100,000円
- 共益費 ● 6,000円/月
- 敷金 ● 0円
- 更新料 ● 0円
- 水道代 ● 2,200円(税込・定額)
- 契約期間 ● 2年
- 損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
- 賃貸保証 ● 保証委託必須
- 鍵交換費 ● 11,000円(税込) / 契約時

▽設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	ユニットタイプ	あり(室外置場あり)	あり(無料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積:23㎡ ●居室:7.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

N001

●大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩3分(180m)

(仮称) 旭区大宮3丁目計画【カシオアサヒクオオミヤサンショウメイカイ】

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 12分(900m)
梅田キャンパスまでのアクセス
徒歩 13分+電車 12分 計25分

所在地 ■大阪市旭区大宮3丁目120の一部、121-1の一部(地番)
総戸数 ■全47室
竣工年 ■2024年2月完成予定(2024年3月入居開始予定)
構造 ■木造3F



●代表間取図



月額賃料 **52,500円~62,500円**

- 礼金 ● 100,000円
- 共益費 ● 6,000円/月
- 敷金 ● 0円
- 更新料 ● 0円
- 水道代 ● 実費
- 契約期間 ● 1年
- Nasic CLUB24費用 ● 21,780円(税込) / 契約時・更新時
- 損害保険 ● 個別加入要
- 居室消毒費 ● 19,250円(税込) / 契約時
- 基本清掃料 ● 38,500円(税込) / 契約時
- 賃貸保証 ● 保証委託必須
- 鍵交換費 ● 0円

▽設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ(独立洗面台付)	あり(室内置場あり)	あり(無料)	IH(2口)	あり	あり(無料)

●専有面積:23.23㎡ ●居室:7.25帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J001

●JR東西線 大阪天満宮駅 徒歩7分
●大阪メトロ谷町線・堺筋線 南森町駅 徒歩10分

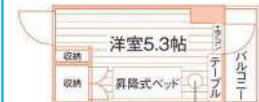
学生会館ユニバーモニー天満橋(食事付)【ガクセイイカユニバーモニーテナビ】

大宮キャンパスまでのアクセス
電車 16分+徒歩 23分 計39分
梅田キャンパスまでのアクセス
電車 2分+徒歩 13分 計15分

所在地 ■大阪府大阪市北区天満橋 2-9-9
総戸数 ■全105室
竣工年 ■1993年完成(2017年2月改装)
構造 ■鉄筋コンクリート造11F



●代表間取図



月額賃料 **23,000円~32,500円**

- 礼金 ● 1年:70,000円 2年:120,000円
- 共益費 ● 6,000円/月
- 敷金 ● 0円
- 更新料 ● 0円
- 水道代 ● 0円
- 食費 ● 27,500円/月(税込)
- 契約期間 ● 1~2年 ※定期建物賃貸借契約
- 損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
- 年間管理費 ● 156,000円(月払い可:13,500円/月額)
- 賃貸保証 ● 保証委託必須
- 鍵交換費 ● 9,900円(税込) / 契約時

▽設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	共用シャワー(無料) 共用トイレ(無料)	共用ランドリ(無料)	あり(有料)	共用キッチンあり	あり	あり(無料)

●専有面積:9.0㎡ ●居室:5.3帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A001

●大阪メトロ谷町線 太子橋今市駅 徒歩5分

メゾンシェポル【メゾンシェポル】

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 20分(1,590m)
梅田キャンパスまでのアクセス
電車 14分+徒歩 10分 計24分

所在地 ■守口市豊秀町2丁目14-11
総戸数 ■全57室
竣工年 ■1994年完成
構造 ■鉄骨造7F



●代表間取図



月額賃料 **35,000円**

- 礼金 ● 0円
- 共益費 ● 5,000円/月
- 敷金 ● 0円
- 更新料 ● 0円
- 水道代 ● 2,000円(税込・定額)
- 契約期間 ● 2年
- 損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
- 賃貸保証 ● 保証委託必須
- 鍵交換費 ● 0円

▽設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ	あり(室外置場あり)	あり(有料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積:20.0㎡ ●居室:6.8帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

各物件の室内写真、詳細情報は

大阪工業大学専用 住まい検索サイトをチェック



M002 エムローズ太子橋 [エムローズタイシバシ] ●大阪外口谷町線 太子橋今市駅 徒歩10分
●市バス 守口車庫停留所 徒歩5分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 6分(1,280m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 30分(7,500m)

所在地 大阪府大阪市旭区太子橋3-15-12 総戸数 全14室
竣工年 1995年完成 構造 鉄骨造4F

月額賃料 **39,000円**

礼金 50,000円 共益費 3,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,200円(税込・定額) 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 11,000円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ (室外置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (無料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積21.0㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M003 ウェステリア中宮 [ウェステリアナカミヤ] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩13分
●市バス 中宮停留所 徒歩2分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 3分(240m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 23分(5,750m)

所在地 大阪府大阪市旭区中宮5-3-13 総戸数 全30室
竣工年 1998年完成 構造 軽量鉄骨造5F

月額賃料 **32,000円**

礼金 賃料1ヶ月分 共益費 4,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,200円(税込・定額) 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 16,500円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ (室内置場あり)	あり (無料)	あり (無料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積16㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

各物件の室内写真、詳細情報は

大阪工業大学専用 住まい検索サイトをチェック



M006 グレイス長島 [グレイスナガシマ] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩13分
●大阪シティバス 中宮停留所 徒歩2分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 2分(160m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 23分(5,750m)

所在地 大阪府大阪市旭区中宮5-5-8 総戸数 全18室
竣工年 1997年完成 構造 軽量鉄骨造2F

月額賃料 **39,000円~42,000円**

礼金 100,000円 共益費 3,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 自己負担 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ (室内置場あり)	あり (無料)	あり (無料)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積22.00㎡ ●居室6.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y001 ドーミー上本町 [ドミーウエホンマチ] ●大阪外口谷町線 谷町六丁目駅 徒歩5分

大宮キャンパスまでのアクセス
電車 21分+徒歩 17分 計38分

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 9分+徒歩 10分 計19分

所在地 大阪府大阪市天王寺清水谷町5-17 総戸数 全36室
竣工年 1998年完成 構造 鉄筋コンクリート造7F

月額賃料 **76,000円~82,000円+**(食費 17,600円(税込))

年間管理費 290,000円(税込・ガス+水道代込み管理費)
入居料 190,000円(1年契約)~380,000円(4年契約)
水道代 1,650円(税込) 保証金 50,000円
通信設備料 3,960円 電気料金 基本料金2,262円(税込)・使用料金
契約期間 1年~4年

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	ユニットタイプ (室内置場あり)	共有 (室内置場あり)	あり (無料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積18.2㎡ ●居室6.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M004 K1 [ケイワン] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩13分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 2分(130m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 12分+徒歩 18分 計30分

所在地 大阪府大阪市旭区中宮5-7-15 総戸数 全17室
竣工年 1993年完成 構造 鉄骨造5F

月額賃料 **44,000円~46,000円**

礼金 50,000円 共益費 4,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,000円(税込・定額) 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (独立洗面台あり) (室内置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (無料)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積21.0~22.0㎡ ●居室7.85帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J002 カレッジコート大知 I [カレッジコートダイチン] ●JRおおさか東線 城北公園通駅 徒歩9分
●大阪シティバス 生江停留所 徒歩1分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 14分(1,100m)

梅田キャンパスまでのアクセス
バス 23分+徒歩 7分 計30分

所在地 大阪府大阪市旭区生江3-1-7 総戸数 全77室
竣工年 1990年完成 構造 鉄骨造8F

月額賃料 **29,500円~39,500円**

礼金 80,000円 共益費 6,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,750円(税込・定額) 衛生費 550円(税込・定額)
契約期間 1年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 18,700円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	ユニットタイプ (独立洗面台あり)	共有 (室内置場あり) (無料)	あり (有料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積14.2~15.6㎡ ●居室5.6~6.3帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y002 ルゼロ II [ルゼロニ] ●大阪外口千林大宮駅 徒歩8分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 12分(900m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 12分+徒歩 13分 計25分

所在地 大阪府大阪市旭区中宮2丁目20-6 総戸数 全8室
竣工年 1998年完成 構造 鉄骨造4F

月額賃料 **36,000円**

礼金 0円 共益費 4,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,750円(税込・定額) 契約期間 1年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ (室内置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (無料)	電気 (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積19㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M007 ハイツ今井 [ハイツイマイ] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩10分
●大阪シティバス 中宮停留所 徒歩3分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 8分(600m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 22分(5,300m)

所在地 大阪府大阪市旭区大宮4-3-33 総戸数 全10室
竣工年 1994年完成 構造 鉄骨造4F

月額賃料 **33,000円**

礼金 50,000円 共益費 3,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,000円(税込・定額) 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ (室内置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (有料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積21.00㎡ ●居室6.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

N002 カーサ 21 [カーサニジュウイチ] ●JRおおさか東線 城北公園通駅 徒歩12分
●大阪シティバス 城北公園前停留所 徒歩1分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 4分(760m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 19分(4,700m)

所在地 大阪府大阪市旭区生江3-12-20 総戸数 全32室
竣工年 2007年完成 構造 鉄筋コンクリート造4F

月額賃料 **47,500円~53,500円**

礼金 80,000円 共益費 6,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,640円(税込・定額) 契約期間 1年
NasicCLUB24費用 21,780円(税込) /契約時・更新時
損害保険 個別加入要 居室消毒費 19,250円(税込) /契約時
基本清掃料 38,500円(税込) /契約時
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 24,200円(税込) /契約時
※本物件は保証委託料が別荘に比べて高くなる可能性があります。詳細は必ずご確認ください。

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (独立洗面台あり) (室内置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (有料)	IH (2口)	あり	あり (無料)

●専有面積23.28㎡ ●居室7.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A002 アークソレイユ森小路 [アークソレイユモリコウジ] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩1分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 17分(1,300m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 12分+徒歩 6分 計18分

所在地 大阪府大阪市旭区森小路2-2-15 総戸数 全6室
竣工年 1998年1月完成 構造 木造3F

月額賃料 **60,000円**

礼金 60,000円 共益費 5,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 実費(個人負担) 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 19,800円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (独立洗面台あり) (室内置場あり)	あり (無料)	あり (無料)	ガス (2口)	あり	あり (無料)

●専有面積26.72㎡ ●居室7.1帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A004 野山ハイツ [ヤマハイツ] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩4分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 11分(880m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 12分+徒歩 9分 計21分

所在地 大阪府大阪市旭区大宮2 総戸数 全2室
竣工年 1986年完成 構造 木造2F

月額賃料 **30,000円**

礼金 0円 共益費 0円
敷金 0円 更新料 0円
水道代 自己負担 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 19,800円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ (室外置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (有料)	ガス (2口)	あり	あり (無料)

●専有面積18㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J003 カトルセゾン F [カトルセゾンエフ] ●京阪本線 守口駅 徒歩3分
●大阪外口谷町線 守口駅 徒歩6分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 9分(2,140m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 16分+徒歩 14分 計30分

所在地 大阪府守口市金下町2-6-2 総戸数 全29室
竣工年 1996年完成 構造 鉄骨造6F

月額賃料 **47,000円~53,500円**

礼金 80,000円 共益費 7,000円/月
敷金 70,000円 更新料 0円
水道代 自己負担 契約期間 1年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 18,700円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (室内置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (有料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積22.7㎡ ●居室9.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A003 メゾン太子橋 [メゾンタイシバシ] ●太子橋今市駅 徒歩1分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 15分(1,200m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 27分(6,600m)

所在地 大阪府守口市豊秀町1丁目8-16 総戸数 全7室
竣工年 竣工2003年 構造 鉄骨4F

月額賃料 **46,000円**

礼金 46,000円 共益費 4,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 自己負担 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 19,800円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (独立洗面台あり) (室内置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (有料)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積22㎡ ●居室6.7帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M005 アーバンフラット長谷川 [アーバンフラット・ハセガワ] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩13分
●大阪シティバス 中宮停留所 徒歩2分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 2分(160m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 23分(5,750m)

所在地 大阪府大阪市旭区中宮5-12-25 総戸数 全6室
竣工年 1998年完成 構造 鉄骨造3F

月額賃料 **42,000円**

礼金 100,000円 共益費 3,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,200円(税込・定額) 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 11,000円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ (室外置場あり)	あり (無料)	あり (無料)	ガス (2口)	あり	あり (無料)

●専有面積25㎡ ●居室10.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J004 リエコート今市 [リエコートイマイチ] ●京阪本線 津井駅 徒歩7分
●大阪外口谷町線・今市線 太子橋今市駅 徒歩3分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 14分(1,070m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 14分+徒歩 11分 計25分

所在地 大阪府大阪市旭区今市2-18-3 総戸数 全39室
竣工年 2008年完成 構造 鉄筋コンクリート造8F

月額賃料 **47,000円~58,500円**

礼金 120,000円 共益費 8,000円/月
敷金 70,000円(契約時) 更新料 0円
水道代 2,200円(税込・定額) 契約期間 1年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 18,700円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (独立洗面台あり) (室内置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (有料)	ガス (2口)	あり	あり (無料)

●専有面積22.7㎡ ●居室6.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J005 ブルーフ千林 [ブルーフセンバヤシ] ●京阪本線 千林駅 徒歩5分
●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩6分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 6分(1,300m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 12分+徒歩 14分 計26分

所在地 大阪府大阪市旭区千林2-10-12 総戸数 全14室
竣工年 1991年完成 構造 鉄骨造4F

月額賃料 **36,000円~39,500円**

礼金 80,000円 共益費 6,500円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 自己負担 契約期間 1年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 18,700円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	ユニットタイプ (室外置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (有料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積15.8~20.8㎡ ●居室6~8帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

各物件の室内写真、詳細情報は

大阪工業大学専用
住まい検索サイトをチェック→



Y003 パークサイドヒロ [パークサイドヒロ] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩7分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 7分(560m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 12分+徒歩12分 計24分

所在地 大阪府旭区中宮3-16-17 総戸数 全5室
竣工年 2001年完成 構造 鉄筋コンクリート造3F

月額賃料 **18,000円~20,000円**

礼金 0円 共益費 3,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,750円(税込定額) 契約期間 1年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 16,500円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ (室外置場あり)	あり	あり (有料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積16.2~18.63㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y004 太子橋 グリーンハイツ [タイシブリグリーンハイツ] ●大阪外口谷町線 太子橋今市駅 徒歩2分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 12分(900m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 14分+徒歩7分 計21分

所在地 大阪府大阪市旭区太子橋1丁目2-12 総戸数 全11室
竣工年 1986年完成 構造 鉄筋コンクリート造4F

月額賃料 **39,000円~41,000円**

礼金 0円 共益費 3,500円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,500円(税込定額) 契約期間 1年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 16,500円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (室内置場あり)	あり (無料)	あり (無料)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積18㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M008 MA マンション [エムエーマンション] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩3分 ●京阪本線 森小路駅 徒歩4分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 6分(1,500m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 25分(6,250m)

所在地 大阪府大阪市旭区森小路1-13-12 総戸数 全5室
竣工年 1989年完成 構造 ツーバイフォー造4F

月額賃料 **25,000円**

礼金 50,000円 共益費 3,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,000円(税込定額) 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 11,000円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ (室内置場あり)	あり (無料)	あり (無料)	ガス (2口)	あり	あり (無料)

●専有面積9㎡ ●居室8帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A005 コーポリパージュ [コーポリパージュ] ●大阪外口谷町線 守口駅 徒歩9分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 7分(1,540m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 16分+徒歩13分 計29分

所在地 大阪府大阪市旭区太子橋2 総戸数 全8室
竣工年 1989年完成 構造 鉄骨造3F

月額賃料 **32,000円**

礼金 0円 共益費 3,000円(税込定額)/月
敷金 0円 更新料 22,000円(税込)
水道代 2,500円(税込定額) 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 19,800円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ (室内置場あり)	あり (無料)	あり (無料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積20㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

N003 バウスクロス天六 [バウスクロス天六] ●大阪外口谷町線-堺筋線 天神橋筋六丁目駅 徒歩1分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 17分(4,200m)

梅田キャンパスまでのアクセス
徒歩 15分(1,200m)

所在地 大阪府大阪市北区天神橋6-6-8 総戸数 全50室
竣工年 2008年完成 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造12F

月額賃料 **53,000円~61,000円**

礼金 0円 共益費 7,000円/月
敷金 70,000円 更新料 0円
水道代 2,530円(税込定額) 契約期間 1年
NasicCLUB24費用 21,780円(税込) /契約時更新時
損害保険 個別加入要 居室消費税 19,250円(税込) /契約時
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 24,200円(税込) /契約時
※ご契約には保証会社利用が必要となり、ご利用でも保証会社及びプランによって金額が変動します。詳細は詳細までお問合せください。

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (室内置場あり)	あり (有料)	あり (有料)	IH (2口)	あり	あり (無料)

●専有面積22.35~23.44㎡ ●居室7.2~7.6帖 【仲介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M009 ウェストポイント [ウエストポイント] ●JRおおさか東線 城北公園駅 徒歩3分 ●大阪シティバス 赤川1丁目駅 徒歩2分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 8分(2,000m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 18分(4,500m)

所在地 大阪府大阪市赤川1-7-16 総戸数 全90室
竣工年 1993年完成 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造10F

月額賃料 **46,000円~53,000円**

礼金 0円 共益費 7,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 自己負担 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (室内置場あり)	あり (無料)	あり (無料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積19㎡ ●居室6.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y005 エルベ太子橋 [エルベタイシブリ] ●大阪外口谷町線 守口駅 徒歩5分 ●大阪シティバス 太子橋三丁目 徒歩1分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 7分(1,700m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 16分+徒歩10分 計26分

所在地 大阪府旭区太子橋3 総戸数 全8室
竣工年 2001年完成 構造 鉄骨造4F

月額賃料 **50,000円**

礼金 0円 共益費 3,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,200円(税込定額) 契約期間 1年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ (室外置場あり)	あり (有料)	あり (有料)	持込	あり	あり (無料)

●専有面積19㎡ ●居室10帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y006 小川ハイツ [オカワハイツ] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩1分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 5分(1,120m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 12分+徒歩6分 計18分

所在地 大阪府大阪市旭区大宮2丁目27-24 総戸数 全23室
竣工年 2013年改築 構造 鉄筋コンクリート造5F

月額賃料 **27,000円**

礼金 0円 共益費 3,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,500円(税込定額) 契約期間 1年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 13,000円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ (室内置場あり)	あり (無料)	あり (無料)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積24.68㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

各物件の室内写真、詳細情報は

大阪工業大学専用
住まい検索サイトをチェック→



M010 ラ・フォーレ [ラ・フォーレ] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩13分 ●大阪シティバス 中宮停留所 徒歩3分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 3分(240m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 23分(5,750m)

所在地 大阪府旭区中宮5-12-24 総戸数 全19室
竣工年 2004年完成 構造 重量鉄骨造4F

月額賃料 **53,000円~57,000円**

礼金 賃料1ヶ月分 共益費 5,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 自己負担 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (室内置場あり)	あり (有料)	あり (有料)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積27㎡ ●居室8.2帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

N004 キタオマンション [キタオマンション] ●大阪シティバス 中宮駅 徒歩3分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 1分(40m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 12分+徒歩2分 計14分

所在地 大阪府大阪市旭区中宮5丁目11-15 総戸数 全38室
竣工年 1975年完成 構造 鉄骨造6F

月額賃料 **30,000円**

礼金 30,000円 共益費 2,000円/月
敷金 30,000円(契約時) 更新料 0円
水道代 2,000円(税込定額) 契約期間 2年
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 16,500円(税込) /契約時
※ご契約には保証会社利用が必要となり、ご利用でも保証会社及びプランによって金額が変動します。詳細は詳細までお問合せください。

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ (室内置場あり)	あり (有料)	あり (有料)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積19.38㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

N005 ファーストハウス [ファーストハウス] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩8分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 5分(1,100m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 10分+徒歩18分 計28分

所在地 大阪府大阪市旭区大宮1丁目3-15 総戸数 全9室
竣工年 2019年完成 構造 木造3F

月額賃料 **51,500円~68,000円**

礼金 0円 共益費 3,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 実費 契約期間 1年
ルームサポートサービス 2,700円(税込) /月
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 22,000円(税込) /契約時
※ご契約には保証会社利用が必要となり、ご利用でも保証会社及びプランによって金額が変動します。詳細は詳細までお問合せください。

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (室内置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (無料)	ガス (2口)	あり	あり

●専有面積22.07㎡ ●居室6.09帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M011 ニューヴォ明和 [ニューヴォメイワ] ●大阪外口 太子橋今市駅 徒歩3分(京阪本線海井駅まで徒歩3分) ●大阪シティバス 太子橋今市駅 徒歩3分 ●京阪本線 海井駅 徒歩3分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 7分(1,750m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 26分(6,400m)

所在地 守口市金下町1-1-2 総戸数 全20室
竣工年 2006年完成 構造 鉄骨造5F

月額賃料 **40,000円~45,000円**

礼金 100,000円 共益費 3,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,200円(税込定額) 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ (室内置場あり)	あり (無料)	あり (無料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積22~24㎡ ●居室7帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A006 サンライズ緑町 [サンライズミドリマチ] ●大阪外口谷町線 太子橋今市駅 徒歩4分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 6分(1,290m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 14分+徒歩9分 計23分

所在地 守口市緑町1 総戸数 全13室
竣工年 1991年完成 構造 鉄骨造6F

月額賃料 **40,000円**

礼金 0円 共益費 0円
敷金 0円 更新料 40,000円(税込)
水道代 0円 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 19,800円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ (室内置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (有料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積15㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J006 コンプ東中島 [コンフヒガシナカジマ] ●阪急京都線 南大塚駅 徒歩7分 ●大阪外口御堂筋線 西中島南方駅 徒歩8分 ●JR東海道山陽本線 新大塚駅 徒歩13分

大宮キャンパスまでのアクセス
電車 26分+徒歩13分 計39分

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 4分+徒歩6分 計10分

所在地 大阪府大阪市東淀川区東中島1-1-16 総戸数 全46室
竣工年 1999年完成 構造 鉄筋コンクリート造6F

月額賃料 **44,500円~55,000円**

礼金 120,000円 共益費 7,500円/月
敷金 70,000円 更新料 0円
水道代 2,750円(税込定額) 契約期間 2年 ※定期建物賃貸借契約
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 9,900円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (室内置場あり)	あり (室内置場あり)	あり (有料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積22.9㎡ ●居室8.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y007 住友ビル [スミトモビル] ●大阪外口谷町線 太子橋今市駅 徒歩3分 ●大阪外口バス 今市停留所 徒歩1分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 12分(900m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 14分+徒歩7分 計21分

所在地 大阪府大阪市旭区太子橋1-2-26 総戸数 全2室
竣工年 1986年完成 構造 鉄骨造4F

月額賃料 **27,000円**

礼金 0円 共益費 3,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 共益費に含まれる 契約期間 1年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 16,500円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ (室内置場あり)	なし	持込	あり	あり (無料)	

●専有面積24.5㎡ ●居室7.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A007 アルママーテル [アルママーテル] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩12分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 5分(400m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 12分+徒歩17分 計29分

所在地 大阪府旭区中宮4-12-8 総戸数 全15室
竣工年 2003年完成 構造 鉄筋コンクリート造5F

月額賃料 **49,000円**

礼金 0円 共益費 6,000円/月
敷金 0円 更新料 0円
水道代 2,500円(税込) 契約期間 2年
損害保険 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 保証委託必須 鍵交換費 19,800円(税込) /契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (室内置場あり)	あり (有料)	あり (有料)	ガス (2口)	あり	あり (無料)

●専有面積30㎡ ●居室10.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

各物件の室内写真、詳細情報は

大阪工業大学専用
住まい検索サイトをチェック



N006 アンサンブル梅田 [アンサンブルメダ] ●大阪外口御堂筋線 中津駅 徒歩4分
●阪急各線 大阪梅田駅 徒歩6分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩+バス 27分

梅田キャンパスまでのアクセス
徒歩 10分(800m)

所在地 大阪市北区豊崎4 総戸数 全60室
竣工年 1999年完成 構造 鉄筋コンクリート造8F

月額賃料 **40,000円**

礼金 ● 100,000円 共益費 ● 6,400円/月
敷金 ● 50,000円 更新料 ● 0円
水道代 ● 賃料に含む 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 11,000円(税込) / 契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ	共用ランドリー	あり(無料)	シェアキッチン	あり	あり(無料)

●専有面積17.32㎡ ●居室6.9帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

N007 梅田エクセルハイツ [ウメダエクセルハイツ] ●大阪外口谷町線 中津駅 徒歩5分
●JR各線 大阪駅 徒歩10分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 20分(5,000m)

梅田キャンパスまでのアクセス
徒歩 7分(540m)

所在地 大阪府大阪市北区中崎西3-1-12 総戸数 全412室
竣工年 2002年完成(2018年内装リニューアル) 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造15F
(2022年外装リニューアル)

月額賃料 **65,500円~75,000円**

礼金 ● 80,000円(2~4F) / 150,000円(5F以上) 共益費 ● 8,000円/月
敷金 ● 70,000円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,640円(税込+定額) 契約期間 ● 1年
NasicCLUB24費用 ● 21,780円(税込) 契約時更新時
損害保険 ● 個別加入要 居室消毒費 ● 19,250円(税込) 契約時
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 24,200円(税込) 契約時
※この物件には保証会社利用が必須です。ご利用できる保証会社及びプランによって金額が異なります。詳細は保証までお問合せください。

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (独立洗面台付)	あり(室内置場別)	あり(有料)	ガス(2口)	あり	あり(無料)

●専有面積23.78~26.97㎡ ●居室7.5~8.3帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J007 Gran Pino 同心 [グランピーノウシオン] ●大阪外口谷町線 南森町 徒歩11分
●JR東西線 大阪大宮駅 徒歩8分

大宮キャンパスまでのアクセス
電車 16分+徒歩24分 計40分

梅田キャンパスまでのアクセス
電車2分+徒歩19分 計21分
又は、自転車 5分(約1,050m)

所在地 大阪市北区同心1-7-4 総戸数 全163室
竣工年 1992年完成 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造11F

月額賃料 **43,000円~49,500円**
(2K・メゾネットタイプ: 11 階 (1K): 53,000円~63,000円)

礼金 ● 100,000円(2年) 共益費 ● 7,500円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 1,650円(税込+定額) 衛生費 ● 660円(税込) / 月
契約期間 ● 2年 ※定期借家賃特約 損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 18,700円(税込) / 契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	ユニットタイプ (一部別荘別)	全室洗濯機 置き付け	あり(無料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積14.7~23.9㎡ ●居室5.4~10.5帖(2K・メゾネットタイプあり) 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M012 DS 工大前 [ディースコウダイマエ] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩12分
●大阪シティバス 中宮停留所 徒歩1分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 4分(320m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 23分(5,750m)

所在地 大阪府大阪市旭区中宮5-15-10 総戸数 全25室
竣工年 2005年完成 構造 鉄筋造6F

月額賃料 **45,000円**

礼金 ● 賃料1ヶ月分 共益費 ● 6,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,000円(税込+定額) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (独立洗面台付)	あり(室内置場別)	あり(有料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積25㎡ ●居室8+K帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M013 パレ・ドゥ・ナカミヤ [パレ・ドゥ・ナカミヤ] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩15分
●大阪シティバス 中宮停留所 徒歩3分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 8分(640m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 20分(5,000m)

所在地 大阪市旭区中宮4-5-9 総戸数 全15室
竣工年 1995年完成 構造 鉄筋造4F

月額賃料 **33,000円~36,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,200円(税込+定額) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ	あり(室内置場別)	あり(無料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積23㎡ ●居室7帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J008 カルムイン天神橋 [カルムインテンジンパン] ●阪急千里線 天神橋筋六丁目駅 徒歩5分
●大阪外口谷町線 南森町 徒歩8分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 17分(約4,085m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車4分+徒歩13分 計17分
又は、自転車 7分(約1,745m)

所在地 大阪市北区菅原町1-2-1 総戸数 全192室
竣工年 2001年完成 構造 鉄筋コンクリート造13階

月額賃料 **49,500円~59,500円**

礼金 ● 2年120,000円 共益費 ● 8,000円/月
敷金 ● 50,000円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,750円(税込+定額)
CATV代 ● 945円/月 契約期間 ● 2年 ※定期借家賃特約
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 9,900円(税込) / 契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (独立洗面台付)	あり(室内置場別)	あり(有料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積20.3~26㎡ ●居室6.6~9.7帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J009 UUR コート大阪十三本町 [ユー・アール・コートオオサカジウホホマツ] ●阪急京都・神戸線 十三駅 徒歩5分

大宮キャンパスまでのアクセス
電車26分+徒歩8分 計34分

梅田キャンパスまでのアクセス
電車3分+徒歩8分 計11分
又は、自転車 12分(約2,900m)

所在地 大阪市淀川区十三本町3-4-15 総戸数 全140室
竣工年 2009年完成 構造 鉄筋コンクリート造11F

月額賃料 **52,500円~59,000円**

礼金 ● 2年150,000円 共益費 ● 8,000円/月
敷金 ● 70,000円 更新料 ● 0円
水道代 ● 自己負担
契約期間 ● 2年 ※定期借家賃特約 損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 18,700円(税込) 契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (独立洗面台付)	あり(室内置場別)	あり(無料)	ガス(2口)	あり	あり(無料)

●専有面積24.5~27.1㎡ ●居室7.1~8.2帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A008 サードニックス [サードニックス] ●京阪本線 土居駅 徒歩3分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 7分(1,580m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車28分+徒歩8分 計36分

所在地 守口市平代町3 総戸数 全33室
竣工年 1994年完成 構造 鉄骨造4F

月額賃料 **25,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 5,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 25,000円(税込)
水道代 ● 2,000円(税込+定額) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 19,800円(税込) 契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	ユニットタイプ	あり(室内置場別)	あり(有料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積17㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

各物件の室内写真、詳細情報は

大阪工業大学専用
住まい検索サイトをチェック



A009 ギャレグラン [ギャレグラン] ●大阪外口谷町線 太子橋今市駅 徒歩2分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 14分(1,100m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 14分+徒歩7分 計21分

所在地 大阪市旭区太子橋1-4-3 総戸数 全58室
竣工年 1996年完成 構造 鉄骨造4F

月額賃料 **48,000円~51,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 5,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 実費(個人負担) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 16,500円(税込) / 契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ	あり(室内置場別)	あり(無料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積24.94㎡ ●居室9.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M014 シャローム近江 [シャロームオウミ] ●大阪外口谷町線 太子橋今市駅 徒歩14分(1,000m)

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 2分(100m)

梅田キャンパスまでのアクセス
徒歩27分+電車9分 計36分

所在地 大阪府大阪市旭区中宮5丁目6-15 総戸数 全13室
竣工年 1995年完成 構造 RC造5F

月額賃料 **43,000円~48,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 6,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 実費 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円
※この物件には保証会社利用が必須です。ご利用できる保証会社及びプランによって金額が異なります。詳細は保証までお問合せください。

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (一部別荘別)	あり(室内置場別)	あり(無料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積21~27㎡ ●居室7~9.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M015 ビギンビル [ビギンビル] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩12分
●大阪シティバス 中宮停留所 徒歩3分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 2分(100m)

梅田キャンパスまでのアクセス
自転車 22分(5,400m)

所在地 大阪市旭区中宮5-12-10 総戸数 全18室
竣工年 1994年完成 構造 鉄筋コンクリート造5F

月額賃料 **43,000円~45,000円**

礼金 ● 賃料1ヶ月分 共益費 ● 5,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,500円(税込+定額) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (独立洗面台付)	あり(室内置場別)	あり(有料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積20㎡ ●居室7.1帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y008 ドーミー谷町 [ドミータマチ] ●大阪外口谷町線 谷町六丁目駅 徒歩5分

大宮キャンパスまでのアクセス
電車21分+徒歩17分 計38分

梅田キャンパスまでのアクセス
電車9分+徒歩10分 計19分

所在地 大阪府大阪市中央区粉河町2-12 総戸数 全140室
竣工年 1994年完成 構造 鉄筋コンクリート造11F

月額賃料 **71,500円~76,500円**(共済 17,600円(税込))

礼金 ● 0円 共益費 ● 290,000円(税込+水道代込み管理費)
敷金 ● 190,000円(1年契約)~380,000円(4年契約)
水道代 ● 1,650円(税込) 保証金 ● 50,000円
通信設備料 ● 3,960円 電気料金 ● 基本料全2,262円(税込)+使用料
契約期間 ● 1年~4年

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	ユニットタイプ	共有ランドリー	あり(無料)	無料付(2口 or ミニ付)	あり	なし

●専有面積16㎡ ●居室6.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y009 メゾン・コライユ [メゾン・コライユ] ●大阪外口谷町線 千林大宮駅 徒歩13分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 2分(160m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 12分+徒歩18分 計30分

所在地 大阪市旭区中宮5丁目3番16号 総戸数 全16室
竣工年 2001年完成 構造 鉄骨造5F

月額賃料 **42,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 5,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,500円(税込+定額) 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 15,000円(税込) / 契約時

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ	あり(室内置場別)	あり(無料)	ガス(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積17.17㎡ ●居室6.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A010 ファースト太子橋 [ファーストタイパン] ●大阪外口谷町線 太子橋今市駅 徒歩2分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 6分(1,400m)

梅田キャンパスまでのアクセス
徒歩 14分+電車13分 計27分

所在地 守口市京阪本通1-8-26 総戸数 全14室
竣工年 1983年11月完成 構造 鉄骨造5F

月額賃料 **22,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,000円(税込+定額) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ	あり(室内置場別)	あり(有料)	なし	あり	なし

●専有面積18㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y010 メゾン・ド・リベルテI [メゾン・ド・リベルテI] ●大阪外口谷町線 太子橋今市駅 徒歩9分

大宮キャンパスまでのアクセス
徒歩 3分(230m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 14分+徒歩14分 計28分

所在地 大阪市旭区大宮5丁目6番8号 総戸数 全9室
竣工年 1988年完成 構造 鉄骨造4F

月額賃料 **34,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 5,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,500円(税込+定額) 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ	あり(室内置場別)	あり(有料)	ガス(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積16.6㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y011 コロナハイツ [コロナハイツ] ●大阪外口谷町線 太子橋今市駅 徒歩3分

大宮キャンパスまでのアクセス
自転車 7分(1,520m)

梅田キャンパスまでのアクセス
電車 14分+徒歩8分 計22分

所在地 大阪府守口市豊秀町1丁目1-11 総戸数 全20室
竣工年 1994年完成 構造 鉄筋コンクリート造5F

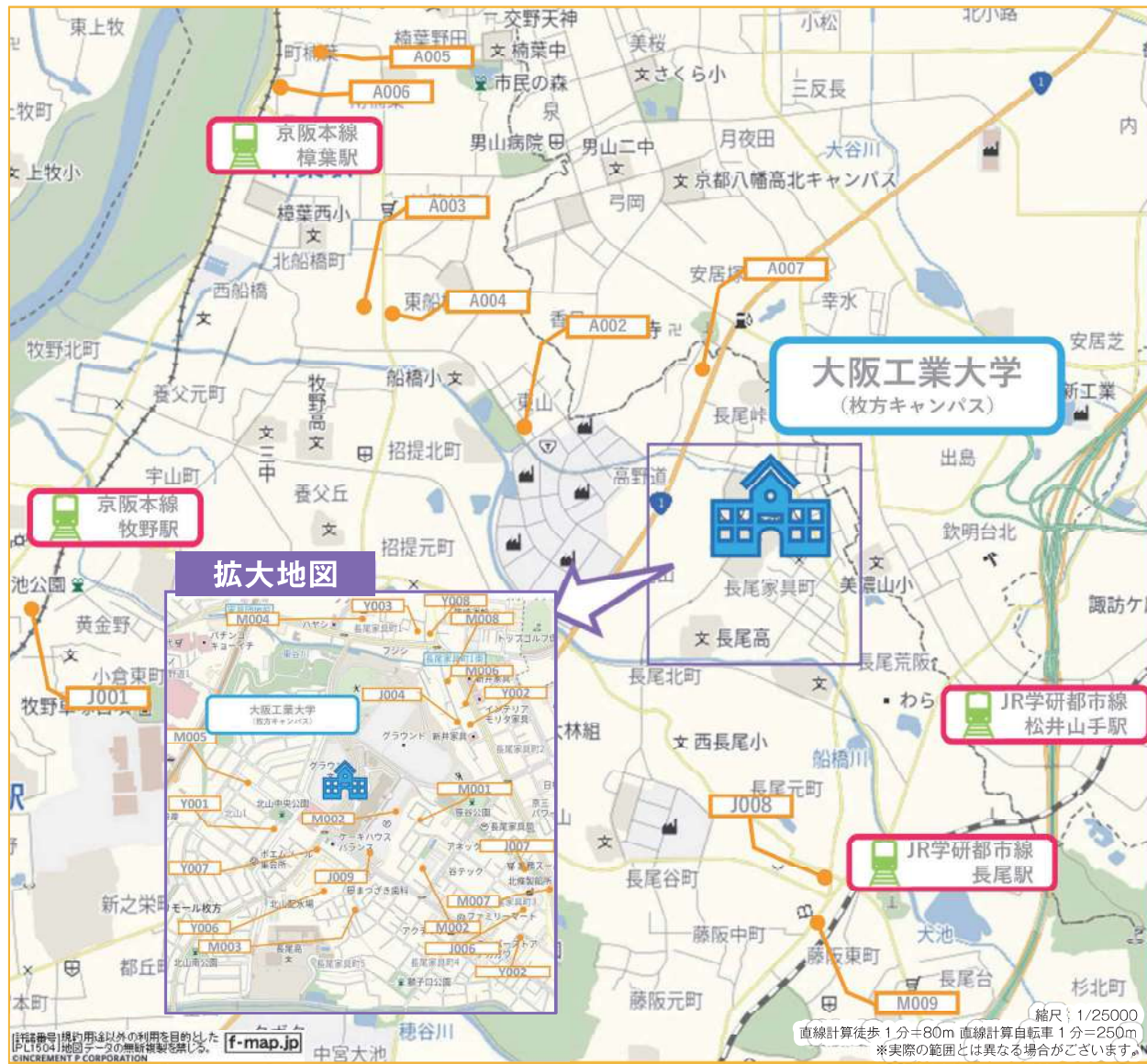
月額賃料 **34,000円~44,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 4,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 自己負担 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ	あり(室内置場別)	あり(有料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積18~20㎡ ●居室7帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄



大阪工業大学 枚方キャンパスの所在する枚方市は、人口約40万人(※2020年8月時点)を誇る大阪府有数のベッドタウンです。京阪・JRといった鉄道のアクセスだけでなく、高速道路や国道1号線が通っており、各方面へのアクセスが非常に優れた街です。

M001 キョウエイマンション

●JR学研都市線 長尾駅 徒歩3分
●京阪バス 北山中央停留所 徒歩3分

枚方キャンパスまでのアクセス
徒歩 **3分(240m)**

所在地 ■大阪府枚方市長尾家具町4-19-3
総戸数 ■全32室
竣工年 ■1997年(完成)
構造 ■鉄筋コンクリート造4F

●代表間取図

▽設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ	あり(室内置場あり)	あり(無料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積:30.5㎡ ●居室:9.8帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

N001 コンテネレッツア枚方II

●JR学研都市線 長尾駅 徒歩17分

枚方キャンパスまでのアクセス
徒歩 **12分(950m)**

所在地 ■枚方市長尾家具町3丁目7-2
総戸数 ■全33室
竣工年 ■2021年12月完成
構造 ■軽量鉄骨造3F

●代表間取図

▽設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ(独立洗面台付)	あり(室内置場あり)	あり(有料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積:23.38~25.20㎡ ●居室:6.4~7.6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A001 ヴァンヴェール楠葉

●京阪本線 樟葉駅 徒歩7分

枚方キャンパスまでのアクセス
自転車 **18分(4,500m)**

所在地 ■大阪府枚方市町楠葉1-23-19
総戸数 ■全24室
竣工年 ■1996年完成
構造 ■鉄筋コンクリート造

●代表間取図

▽設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	ユニットタイプ	あり(室内置場あり)	あり(無料)	ガス(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積:19.0㎡ ●居室:7帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J001 ADESSO

●京阪本線 牧野駅 徒歩8分 自転車3分(640m)

枚方キャンパスまでのアクセス
自転車 **21分(5,040m)**

所在地 ■大阪府枚方市三栗2-14-1
総戸数 ■全28室
竣工年 ■1997年(完成)
構造 ■鉄筋コンクリート造3F

●代表間取図

▽設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ	あり(室内置場あり)	あり(有料)	IH(1口)	あり	あり(無料)

●専有面積:22.3㎡ ●居室:8.6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

入居可能時期は入居者の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上もしくは担当店舗までお問合せください。

各物件の室内写真、詳細情報は

大阪工業大学専用
住まい検索サイトをチェック



M002 サンドール山 [サンドールヤマグチ] ●JR学研都市線 長尾駅 徒歩20分
●京阪バス 長尾家具町南停留所 徒歩1分

所在地 大阪府枚方市長尾家具町3-9-74 総戸数 全29室
竣工年 2003年完成 構造 重量鉄骨造3F

徒歩 8分(640m)

月額賃料 **38,000円**

礼金 ● 100,000円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,000円(税込定額) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
家賃保証料 ● 10,000円 鍵交換費 ● 11,000円(税込) / 契約時

●専有面積22.3㎡ ●居室8帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M003 サンドール山 [サンドールヤマグチ] ●JR学研都市線 長尾駅 徒歩18分
●京阪バス 家具町2南停留所 徒歩3分

所在地 大阪府枚方市長尾家具町5-10-63 総戸数 全21室
竣工年 2002年完成 構造 重量鉄骨造3F

徒歩 8分(640m)

月額賃料 **37,000円**

礼金 ● 100,000円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,000円(税込定額) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
家賃保証料 ● 10,000円 鍵交換費 ● 11,000円(税込) / 契約時

●専有面積21.33㎡ ●居室8+K帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J002 アーバス枚方 [アーバスヒラカタ] ●京阪本線 枚方駅 徒歩11分(880m) 自転車4分(880m)
●京阪バス 市立ひらた病院前 徒歩3分

所在地 大阪府枚方市禁野町2-7-9 総戸数 全49室
竣工年 2008年完成 構造 鉄筋コンクリート造5F

バス35分+徒歩6分
計41分

月額賃料 **53,500円~59,500円**

礼金 ● 150,000円 共益費 ● 8,000円/月
敷金 ● 70,000円/契約時 更新料 ● 0円
水道代 ● 自己負担 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 9,900円(税込) / 契約時

●専有面積28~29.3㎡ ●居室8.1~11.3帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J003 ユニバーシティ光善寺 [ユニバーシティコウゼン] ●京阪本線 光善寺駅 徒歩7分 自転車3分(560m)
●京阪バス 市立ひらた病院前 徒歩3分

所在地 大阪府枚方市北中塚3-43-15 総戸数 全40室
竣工年 1996年完成 構造 鉄筋コンクリート造5F

電車13分+徒歩8分
+バス17分 計38分

月額賃料 **39,500円~46,500円**

礼金 ● 50,000円 共益費 ● 5,000円/月
敷金 ● 50,000円/契約時 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,750円(税込定額) 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 18,700円(税込) / 契約時

●専有面積20.3~23.9㎡ ●居室8.2~9.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A002 ラフィースモン [ラフィースモン] ●京阪本線 樟葉駅 自転車11分(2,750m)

所在地 枚方市東山2 総戸数 全8室
竣工年 2002年完成 構造 鉄筋コンクリート造4F

自転車 7分(1,700m)

月額賃料 **52,000円**

礼金 ● 50,000円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 賃料の1ヶ月
水道代 ● 実費(個人負担) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 19,800円(税込) / 契約時
LSM24(ライフサポート) ● 19,800円(2年分) / 契約時

●専有面積28㎡ ●居室8帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A003 シャングリ・ラ [シャングリ・ラ] ●京阪本線 樟葉駅 徒歩18分
●京阪バス 船橋停留所 徒歩5分

所在地 大阪府枚方市船橋本町2-16 総戸数 全47室
竣工年 1998年完成 構造 鉄骨造4F

自転車 12分(3,000m)

月額賃料 **44,000円**

礼金 ● 50,000円 共益費 ● 0円
敷金 ● 0円 更新料 ● 賃料の1ヶ月
水道代 ● 実費(個人負担) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 19,800円(税込) / 契約時
LSM24(ライフサポート) ● 19,800円(2年分) / 契約時

●専有面積21㎡ ●居室6.8帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

N002 コンテネレッツァ枚方I [コンテネレッツァヒラカタワン] ●JR学研都市線 長尾駅 徒歩17分

所在地 枚方市長尾家具町3丁目80 総戸数 全27室
竣工年 2020年3月完成 構造 軽量鉄骨造3F

徒歩 12分(950m)

月額賃料 **51,000円~57,000円**

礼金 ● 120,000円 共益費 ● 6,000円/月
敷金 ● 70,000円/契約時 更新料 ● 0円
水道代 ● 実費 契約期間 ● 1年
NasicCLUB24費用 ● 21,780円(税込) / 契約時・更新時
損害保険 ● 個別加入要 居室消毒費 ● 19,250円(税込) / 契約時
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 24,200円(税込) / 契約時
※契約には保証会社利用は不要です。詳細は管理人までお問合せください。

●専有面積26.28~26.58㎡ ●居室6.3~6.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y001 Lobelia court [ロベリアコート] ●京阪本線 樟葉駅 バス16分
●京阪バス 北山中央停留所 徒歩1分

所在地 大阪府枚方市北山1丁目68-1 総戸数 全31室
竣工年 2007年完成 構造 鉄筋コンクリート造4F

徒歩 2分(160m)

月額賃料 **50,000円~57,000円**

礼金 ● 150,000円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 自己負担 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円
※ご契約時には保証会社利用は不要です。詳細は管理人までお問合せください。

●専有面積28.83~30.7㎡ ●居室10.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

各物件の室内写真、詳細情報は

大阪工業大学専用
住まい検索サイトをチェック



Y002 コーポ尾上 [コーポオノウエ] ●京阪バス 家具町2丁目停留所 徒歩1分

所在地 大阪府枚方市長尾家具町2-8-10 総戸数 全27室
竣工年 1987年完成 構造 鉄筋コンクリート造3F

徒歩 4分(300m)

月額賃料 **29,000円~32,000円**

礼金 ● 50,000円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 1,650円(税込定額) 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 16,500円(税込) / 契約時

●専有面積23~30.7㎡ ●居室8帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y003 ハートビル [ハートビル] ●京阪本線 樟葉駅 徒歩2分
●京阪バス 時雨停留所 徒歩2分

所在地 大阪府枚方市長尾家具町1-7-10 総戸数 全16室
竣工年 1996年完成 構造 鉄筋コンクリート造4F

自転車 4分(800m)

月額賃料 **45,000円**

礼金 ● 100,000円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,000円(税込定額) 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

●専有面積24.00㎡ ●居室8.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M004 サンモール [サンモール] ●京阪本線 樟葉駅 徒歩30分
●京阪バス 樟葉停留所 徒歩2分

所在地 大阪府枚方市長尾時町20-18 総戸数 全16室
竣工年 1998年完成 構造 軽量鉄骨造2F

徒歩 8分(600m)

月額賃料 **38,000円~40,000円**

礼金 ● 100,000円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 自己負担 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 11,000円(税込) / 契約時

●専有面積28.56㎡ ●居室8+K帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A004 アメニティーステーション船橋 [アメニティーステーションフナシ] ●京阪本線 樟葉駅 徒歩19分 自転車5分(1,900m)
●京阪バス 船橋停留所 徒歩3分

所在地 大阪府枚方市東船橋1-34 総戸数 全20室
竣工年 1993年完成 構造 鉄骨造4F

自転車 12分(2,800m)

月額賃料 **45,000円**

礼金 ● 1ヶ月 共益費 ● 0円
敷金 ● 0円 更新料 ● 賃料の1ヶ月
水道代 ● 実費(個人負担) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 19,800円(税込) / 契約時
LSM24(ライフサポート) ● 19,800円(2年分) / 契約時

●専有面積21.00㎡ ●居室7.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J004 アンジェリック長尾 [アンジェリックナガオ] ●JR学研都市線 長尾駅 徒歩25分 自転車8分(1,944m)
●京阪バス 家具町2丁目停留所 徒歩2分

所在地 大阪府枚方市長尾家具町2丁目7-32 総戸数 全21室
竣工年 2009年完成 構造 鉄骨造3F

自転車 5分(1,115m)

月額賃料 **50,000円~60,000円**

礼金 ● 150,000円 共益費 ● 4,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 自己負担 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

●専有面積20.5~29.3㎡ ●居室7.2~9.9帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J005 (仮称) UniLife 関西外大前学生館 [ユニライフ関西外大前学生館] ●京阪バス 関西外大前中央バス停 徒歩29分
●京阪本線 枚方駅 徒歩19分
●京阪バス 北山中央停留所 徒歩1分

所在地 大阪府枚方市中宮東一丁目 総戸数 全151室
竣工年 2024年3月完成予定 構造 鉄筋コンクリート造5F

徒歩5分+バス32分
計37分

月額賃料 **49,500円~57,500円**

年間管理費 ● 198,000円(月払い可/17,000円)
入館金 ● 1年100,000円 2年170,000円
敷金 ● 50,000円
水道代 ● 自己負担 契約期間 ● 1年~2年 ※定期借家契約
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 9,900円(税込) / 契約時

●専有面積21.4㎡ ●居室7.0~7.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A005 ベルメゾン 5番館 [ベルメゾンゴパンカン] ●京阪本線 樟葉駅 徒歩8分
●京阪バス 中くすは停留所 徒歩2分

所在地 大阪府枚方市町楠葉1-27-10 総戸数 全30室
竣工年 1987年完成 構造 鉄筋コンクリート造4F

自転車 19分(4,600m)

月額賃料 **45,000円~48,000円**

礼金 ● 賃料の1ヶ月 共益費 ● 4,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 賃料の1ヶ月
水道代 ● 3,000円(税込定額) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須
鍵交換費 ● 35,000円(税込) オートロック付 / 契約時
LSM24(ライフサポート) ● 19,800円(2年分) / 契約時

●専有面積20.00㎡ ●居室6.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M005 シャトー HAMADA [シャトーハマダ] ●JR学研都市線 長尾駅 徒歩39分
●京阪バス 北山中央停留所 徒歩1分

所在地 大阪府枚方市北山1-67-6 総戸数 全12室
竣工年 1994年完成 構造 鉄骨造3F

徒歩 1分(80m)

月額賃料 **33,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 2,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,750円(税込定額) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

●専有面積17㎡ ●居室6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

各物件の室内写真、詳細情報は

大阪工業大学専用
住まい検索サイトをチェック



M006 グランシャリオ長尾 I [グランシャリオナガオウ]

●JR学研都市線 長尾駅 徒歩2分
●京阪バス 東長尾2丁目停留所 徒歩3分

所在地 大阪府枚方市長尾家具町2-4-12 総戸数 全28室
竣工年 2004年完成 構造 鉄骨造5F

月額賃料 **47,000円**

礼金 ● 100,000円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,000円(税込定額) 保証金 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 19,800円(税込) /契約時

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (室内置場別)	あり	あり (有料)	ガス (2口)	あり	あり (無料)

●専有面積:28.66㎡ ●居室:8.5+K帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y004 ドーミー桃山御陵 [ドーミーモヤマゴリョウ]

●京阪本線 伏見桃山駅 徒歩1分

所在地 京都府京都市伏見区京町4-144 総戸数 全93室
竣工年 2007年完成 構造 鉄筋コンクリート造6F

バス26分+電車17分
+徒歩10分 計53分

月額賃料 **62,300円~82,300円+**(食事 17,600円(税込))

年間管理費 ● 288,000円(税込+税込管理費)
入館料 ● 190,000円(1年契約)~380,000円(4年契約)
水道代 ● 2,200円(税込定額) 保証金 ● 50,000円
通信設備料 ● 3,960円 電気料金 ● 基本料金2,262円(税込)+使用料
契約期間 ● 1年~4年

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ	共有 ランドリー	あり (無料)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積:18.66~20.8㎡ ●居室:6~8帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

各物件の室内写真、詳細情報は

大阪工業大学専用
住まい検索サイトをチェック



A007 サンシャインエイト [サンシャインエイト]

●京阪本線 樟葉駅 自転車14分(3,500m)
●京阪バス 枚方ハイツ停留所 徒歩3分

所在地 大阪府枚方市高野道2-21-24 総戸数 全8室
竣工年 1984年完成 構造 軽量鉄骨造2F

自転車 6分(1,300m)

月額賃料 **20,000円~25,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 0円
敷金 ● 0円 更新料 ● 1ヶ月
水道代 ● 実費(個人負担) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 19,800円(税込) /契約時
LSM24(ライフサポート) ● 19,800円(2年分) 契約時

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ	あり (室内置場別)	あり (無線)	なし (設置可)	あり	あり (無料)

●専有面積:18.00㎡ ●居室:6.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J006 ライフステージ 2番館 [ライフステージニコパル]

●JR学研都市線 長尾駅 徒歩19分
●京阪バス 長尾家具町2丁目停留所 徒歩4分

所在地 大阪府枚方市長尾家具町3丁目6-8 総戸数 全12室
竣工年 1986年完成 構造 軽量鉄骨造2F

自転車 5分(1,227m)

月額賃料 **21,000円~23,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 自己負担 契約期間 ● 定借8年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ (室内置場別)	あり	あり (無線)	ガス (持込)	あり	あり (無料)

●専有面積:19.85㎡ ●居室:6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y005 ドーミー谷町 [ドーミータニマチ]

●大阪外口谷町線 谷町六丁目駅 徒歩5分

所在地 大阪府大阪市中央区粉河町2-12 総戸数 全140室
竣工年 1994年完成 構造 鉄筋コンクリート造11F

バス7分+電車45分
+徒歩12分 計64分

月額賃料 **71,500円~76,500円+**(食事 17,600円(税込))

年間管理費 ● 290,000円(税込+水道代込み管理費)
入館料 ● 190,000円(1年契約)~380,000円(4年契約)
水道代 ● 1,650円(税込) 保証金 ● 50,000円
通信設備料 ● 3,960円 電気料金 ● 基本料金2,262円(税込)+使用料
契約期間 ● 1年~4年

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	ユニットタイプ	共有 ランドリー	あり (無料)	ガス (1口)	あり	なし

●専有面積:16㎡ ●居室:6.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y006 Orchid court [オーキッドコート]

●京阪本線 樟葉駅 徒歩17分
●京阪バス 家具団地停留所 徒歩1分

所在地 大阪府枚方市長尾家具町5丁目10-30 総戸数 全26室
竣工年 2003年完成 構造 鉄筋コンクリート造3F

徒歩 5分(400m)

月額賃料 **50,000円~55,000円**

礼金 ● 150,000円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 自己負担 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (独立洗面台別)	あり (室内置場別)	あり (有料)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積:28.56~35.03㎡ ●居室:10.0~16.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J007 フロントピア長尾II [フロントピアナガオウ]

●JR学研都市線 長尾駅 徒歩20分
●京阪バス 家具団地停留所 徒歩5分

所在地 大阪府枚方市長尾家具町3丁目6-1 総戸数 全32室
竣工年 1988年完成 構造 鉄骨造3F

徒歩 14分(1,117m)

月額賃料 **30,000円~32,000円**

礼金 ● 1ヶ月分 共益費 ● 1,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,500円(定額) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 16,500円(税込+定額) /契約時

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ (室内置場別)	あり (無線)	あり (持込)	あり	あり	あり (無料)

●専有面積:19.4㎡ ●居室:6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M008 シャンテール長尾家具 [シャンテールナガオウ]

●京阪本線 樟葉駅 徒歩3分
●京阪バス 長尾家具町2丁目停留所 徒歩3分

所在地 大阪府枚方市長尾家具町2-4-1 総戸数 全56室
竣工年 1991年完成 構造 鉄骨造5F

徒歩 11分(850m)

月額賃料 **35,000円~38,000円**

礼金 ● 賃料2ヶ月分 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,000円(税込+定額) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (室内置場別)	あり (有料)	あり (無線)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積:19.44㎡ ●居室:6.5帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y007 北山ロイヤルハイツ [キヤマロイヤルハイツ]

●京阪本線 樟葉駅 徒歩16分
●京阪バス 北山中央停留所 徒歩1分

所在地 大阪府枚方市北山1丁目69-8 総戸数 全24室
竣工年 1994年完成 構造 鉄骨造4F

徒歩 2分(160m)

月額賃料 **36,000円~38,000円**

礼金 ● 100,000円 共益費 ● 0円
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 自己負担 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 0円

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ (室内置場別)	あり (有料)	あり (無線)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積:20.00㎡ ●居室:6.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y008 第2ハートビル [ダイニハートビル]

●京阪本線 樟葉駅 徒歩20分
●京阪バス 時停留所 徒歩2分

所在地 大阪府枚方市長尾家具町1-7-9 総戸数 全20室
竣工年 1998年完成 構造 鉄筋コンクリート造7F

自転車 4分(850m)

月額賃料 **45,000円**

礼金 ● 100,000円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,000円(税込+定額) 契約期間 ● 1年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (室内置場別)	あり (有料)	あり (無線)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積:24.00㎡ ●居室:8帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J008 コンフォート長尾 [コンフォートナガオ]

●JR学研都市線 長尾駅 徒歩4分
●自転車2分(272m)

所在地 大阪府枚方市長尾元町5丁目25-5 総戸数 全37室
竣工年 1989年完成 構造 鉄筋コンクリート造5F

自転車 10分(2,422m)

月額賃料 **38,000円~42,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 3,000円
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 実費 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 19,800円(税込) /契約時

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ (室内置場別)	あり (有料)	あり (無線)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積:20.16㎡ ●居室:7帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

J009 ドミールキタヤマ [ドミールキタヤマ]

●JR学研都市線 長尾駅 自転車8分(1,946m)
●京阪バス 北山中央停留所 徒歩4分

所在地 大阪府枚方市長尾家具町5-17-17 総戸数 全22室
竣工年 1995年完成 構造 鉄骨造4F

徒歩 7分(541m)

月額賃料 **30,000円~33,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 2,000円
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 2,500円(税込+定額) 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 16,500円(税込) /契約時

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ	あり (室内置場別)	あり (無線)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積:19.0㎡ ●居室:7帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M007 フロントピア長尾 I [フロントピアナガオ]

●JR学研都市線 長尾駅 徒歩3分
●京阪バス 長尾家具町2南停留所 徒歩3分

所在地 大阪府枚方市長尾荒阪2-3206-1 総戸数 全18室
竣工年 1998年完成 構造 鉄骨造4F

自転車 3分(750m)

月額賃料 **44,000円~46,000円**

礼金 ● 50,000円 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 自己負担 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	セパレートタイプ (室内置場別)	あり (有料)	あり (無線)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積:24㎡ ●居室:6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

A006 共栄ハイツ第5 [キョウエイハイツダイ]

●JR学研都市線 長尾駅 徒歩11分

所在地 枚方市長尾元町7 総戸数 全26室
竣工年 1996年完成 構造 鉄骨造4F

自転車 6分(1,300m)

月額賃料 **26,000円~29,000円**

礼金 ● 賃料1ヶ月 共益費 ● 3,000円/月
敷金 ● 0円 更新料 ● 賃料1ヶ月
水道代 ● 共益費に含む 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 19,800円(税込) 契約時

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	セパレートタイプ	なし	あり (無線)	電気 (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積:19㎡ ●居室:6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

M009 セジュール長尾 [セジュールナガオ]

●JR学研都市線 長尾駅 徒歩5分

所在地 大阪府枚方市長尾元町5-17-19 総戸数 全18室
竣工年 1998年完成 構造 鉄骨造

自転車 12分(2,800m)

月額賃料 **27,000円**

礼金 ● 0円 共益費 ● 賃料に含む
敷金 ● 0円 更新料 ● 0円
水道代 ● 自己負担 契約期間 ● 2年
損害保険 ● 個別加入要 ※管理会社指定
賃貸保証 ● 保証委託必須 鍵交換費 ● 0円

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
なし	ユニットタイプ (室内置場別)	あり (無線)	あり (無線)	ガス (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積:17㎡ ●居室:6帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄

Y009 ドーミー上本町 [ドーミーウエホマチ]

●大阪外口谷町線 谷町六丁目駅 徒歩5分

所在地 大阪府大阪市天王寺清水谷5-17 総戸数 全36室
竣工年 1988年完成 構造 鉄筋コンクリート造7F

バス7分+電車45分
+徒歩12分 計64分

月額賃料 **76,000円~82,000円+**(食事 17,600円(税込))

年間管理費 ● 290,000円(税込+水道代込み管理費)
入館料 ● 190,000円(1年契約)~380,000円(4年契約)
水道代 ● 1,650円(税込) 保証金 ● 50,000円
通信設備料 ● 3,960円 電気料金 ● 基本料金2,262円(税込)+使用料
契約期間 ● 1年~4年

▼設備一覧

オートロック	バス・トイレ	洗濯機置場	インターネット	コンロ	エアコン	駐輪場
あり	ユニットタイプ	共有 ランドリー	あり (無線)	IH (1口)	あり	あり (無料)

●専有面積:18.2㎡ ●居室:6.0帖 【紹介】取引条件有効期限2024.9.30迄