

ナジック物件入居学生への24時間365日のサービス

## 「ナジッククラブ24」リニューアル・サービス

学生の期待に応えるコミュニティづくりやキャリア支援を拡充

**1**  
24時間サービス  
メンテナンスサービス 24

家の鍵をなくしてしまった。  
トイレが詰まった、  
不審な気配がある...といった  
さまざまな「困った!」に、  
24時間365日いつでも丁寧にお応えします。

**2**  
24時間サービス  
メディカルサービス 24

突然のケガや体調を崩して  
しまったとき、また、モヤモヤとした  
心の悩みを抱えてしまったとき  
には、まずはお電話ください。  
医師や看護師などの専門スタッ  
プが24時間体制で一人ひとりに  
寄り添います。

**3**  
入居者限定優待割引サービス

ナジックの入居者限定の優待割引  
サービスです。  
映画のチケットの割引や飲食店で  
使える割引など気軽なものをはじ  
め、レンタカーや資格取得の割引  
など様々なサービスを優待価格で  
ご利用いただけます。  
学生さんにニーズの高いコンテン  
ツを提供しています。

**4** ★ NEW  
ナジックラボ (N-lab)

「コミュニティの形成」と「社会人  
基礎力の向上」を目的としたプロ  
グラムを年間を通じて計画的に  
実施。「入居前オンライン懇親会」  
や「Welcome Online Party」  
「マネーセミナー」「美容セミナー」  
などを開催。

**5** ★ NEW  
ナジックキャリアアカデミー  
(NCA)

アルバイト情報の提供や就職セミ  
ナーの実施に加え、「ナジックラボ」と  
連携しながら、ナジックの先輩(内定  
者や留学経験者)から就職や留学の  
体験談セミナーを実施します。

年会費:21,780円(税込)

## ひとり暮らしが 体験できる! 無料で体験宿泊 してみませんか?

ひとり暮らしを検討されている方へ

**無料体験宿泊を実施しております。**

ご契約前に宿泊いただくことで、  
今後のひとり暮らしをイメージするための企画です。  
ご利用をご希望の方は、右記の注意事項を熟読の上、  
お問い合わせ窓口までご連絡ください。



### 【無料体験宿泊の注意事項】

- 無料宿泊対象物件が満室の場合はご利用いただくことができません。
- 無料体験宿泊は一組(2名)につき一泊までとさせていただきます。
- 宿泊費用は無料です。但し、食事は付いておりません。
- 未成年の方は保護者様の許可が必要となります。  
(事前に弊社もしくは協力業者側より確認させていただきます。)
- 学生さん1名での御利用はお断りしておりますので、親御様との宿泊をお願い致します。
- 異性間のご友人同士での宿泊は禁止とさせていただきます。
- 宿泊希望日の**10日前までに**弊社へご連絡ください。  
キャンセルに関しては**7日前までに**必ずご連絡をお願いいたします。  
※予約状況によって、受付が難しい場合がございます。予めご了承ください。  
※特に夏休み(7・8月)期間中はご利用希望者が増加する時期となり、受付が難しい場合がございます。予めご了承ください。
- 宿泊時は、**極力夜間の外出はお控えください**。宿泊施設以外で事件・事故等が発生した場合、一切の責任は負いかねますので予めご了承ください。

## 学生マンションの ご案内2024

ご進学予定の学生様・保護者様へ

西鉄国際ビジネスカレッジでは、ナジック学生情報センターと業務提携し、ご進学予定の学生様・保護者様へ安全・安心な学生マンションをご紹介しております。ナジック学生情報センターは本校近くに、多くの「学生マンション」を管理しておりますので、皆様のご希望に合った最適な物件が見つかるかと思っております。24時間365日体制で鍵の紛失時や設備故障、安否確認など不測事態にも対応してまいります。さらには、日常の健康医療相談、病院紹介、ストーカー対策、セクハラ等の相談も含め、学生生活のサポート体制が充実しておりますので、皆様の先輩方も多く入居しております。ぜひナジック学生情報センターでお部屋探しされてみてください。

### 24時間サポート「ナジッククラブ24」

初めての一人暮らしも安心。頼れる24時間サポート!

トラブルの対応はもちろん、  
健康の悩みなどもフォローアップ。  
充実したサービスを受けることができます。



Point  
1

### 家具家電レンタル対応

家具家電レンタルをご希望される場合はレンタル可能です。  
別途配送費用と月額費用が発生致します。  
詳細はお問い合わせください。



Point  
2

### マンションの無料予約&ジャンプシステム

入居に際しての無駄な支出が抑えられるから、お財布も安心。  
ナジックでは、新入生の方のためにジャンプシステム[10月~の申込みでもお家賃は入居日(契約開始日)まで(最長3月31日)発生しません]を行っています。  
※物件によって異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

予約金不要・家賃発生は入居開始から



Point  
3



株式会社 学生情報センター 福岡天神店

0120-198-749 <https://749.jp>

パソコンも  
ケータイも



## 店舗情報

福岡での一人暮らしのお手伝いは、私たちにお任せください。ステキなお部屋の紹介はもちろん、ご入居後も充実した学生生活をお送りいただけるように、安心の24時間サポートで学生生活をバックアップいたします。

株式会社 学生情報センター 福岡天神店

〒810-0004 福岡県福岡市中央区渡辺通4-10-10 紙与天神ビル6F

ナジック  
0120-198-749  
TEL.092-720-6749 FAX.092-720-7491

営業時間 4月~1月:平日 10時~17時  
2月~3月:土日祝 9時~18時

定休日 4月~1月:水曜日(祝日除く)  
2月~3月:無休



国土交通大臣(2)第9054号 加盟団体/(一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
労働者派遣事業許可:派26-300690 有料職業紹介事業許可:26-ユ-300508



- 西鉄福岡駅より 徒歩約3分
- 地下鉄天神駅より 徒歩約6分

RND:499461



## 学校推奨マンション

### 1 アルマティック薬院

学校までのアクセス 徒歩7分(約550m) ●西鉄天神大牟田線/薬院駅 徒歩3分(180m) ●西鉄バス/薬院駅前 徒歩3分(180m)



居室

洗面台

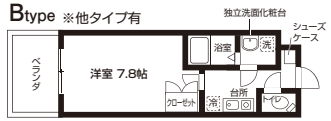
■所在地/福岡市中央区薬院1丁目5-8 ■竣工/2023年3月 外装リニューアル ■構造/鉄筋コンクリート造11F ■総戸数/全90室

専有面積24.96㎡ ●居室7.6帖~7.8帖  
月賃 44,000円~54,500円 共益費●6,000円/月 敷金●60,000円/契約時  
入居料 60,000円 更新料 60,000円 更新時  
鍵交換費●24,200円(税込)/契約時  
居室消毒費●19,250円(税込)/契約時  
損害保険●個別加入必須  
契約期間●1年 保証委託必須

■設備  
フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場/BS/エレベーター/バスタイレセパレート/洗面化粧台/温水洗浄便座/IHコンロ(1口)/ガス給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/シューズケース/フローリング調クッションフロア/宅配ボックス/インターネット(有料)/都市ガス/公営水道/モニター付インターホン/浴室乾燥機

▲入居料(と更新入居料)はご契約期間にかかる資料の事で、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払い頂く年間資料の事です。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入居料(または更新入居料)を月割りでご返金致します。ここに表示されている入居料(と更新入居料)はご契約期間が1年の場合です。

■おすすめポイント  
洗面化粧台・温水洗浄便座・浴室乾燥機・IHコンロ付・宅配ボックスあり



ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

【仲介】取引条件有効期限/2024年9月30日迄

### 2 バウスクロス天神南

●西鉄バス/高砂停 徒歩1分(58m) ●福岡市地下鉄七隈線/渡辺通駅 徒歩8分(600m)



居室

洗面台

### 3 アパルトマンHIYOKO

●西鉄大牟田線/高宮駅 徒歩8分(600m) 大橋駅 徒歩12分(890m) ●西鉄バス/南市民センター前 徒歩6分(460m)

学校までのアクセス 自転車5分(約1,1km)  
■所在地/福岡市中央区清川2丁目21-16 ■竣工/2004年3月 ■総戸数/全150室  
専有面積24.15㎡~24.84㎡ ●居室8.4帖~8.7帖  
月賃 39,500円~47,500円 共益費●6,000円/月 敷金●60,000円/契約時  
入居料 60,000円 更新料 60,000円 更新時  
鍵交換費●24,200円(税込)/契約時  
居室消毒費●19,250円(税込)/契約時  
損害保険●個別加入必須  
契約期間●1年 保証委託必須

■設備  
フロントオートロック/宅配ボックス/防犯カメラ/駐輪場/BS/エレベーター/バスタイレセパレート/温水洗浄便座/IHコンロ(2口)/ガス給湯/洗濯機置場/エアコン/クローゼット/室内物干し器/シューズケース/フローリング調クッションフロア/インターネット(有料)/都市ガス/公営水道

▲入居料(と更新入居料)はご契約期間にかかる資料の事で、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払い頂く年間資料の事です。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入居料(または更新入居料)を月割りでご返金致します。ここに表示されている入居料(と更新入居料)はご契約期間が1年の場合です。

■おすすめポイント  
福岡の中心地、大人気の天神エリア 女性専用フロアあり

ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

【仲介】取引条件有効期限/2024年9月30日迄

▲入居料(と更新入居料)はご契約期間にかかる資料の事で、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払い頂く年間資料の事です。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入居料(または更新入居料)を月割りでご返金致します。ここに表示されている入居料(と更新入居料)はご契約期間が1年の場合です。

■おすすめポイント  
アルバイト・お買い物に便利な天神エリア 洗面化粧台あり

ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

【仲介】取引条件有効期限/2024年9月30日迄

▲入居料(と更新入居料)はご契約期間にかかる資料の事で、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払い頂く年間資料の事です。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入居料(または更新入居料)を月割りでご返金致します。ここに表示されている入居料(と更新入居料)はご契約期間が1年の場合です。

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上(749.jp)で随時更新しております。

学校までのアクセス 自転車10分(約2.4km)  
■所在地/福岡市南区南郷1丁目16-13 ■竣工/1986年7月竣工/2013年4月内装リニューアル ■総戸数/全21室  
専有面積25.95㎡~29.8㎡ ●居室9.7帖~11.1帖  
月賃 38,000円~40,000円 共益費●6,000円/月 水道代●2,410円(税込)/月 給湯代●1,430円(税込)/月 敷金●60,000円/契約時  
入居料 60,000円 更新料 60,000円 更新時  
鍵交換費●24,200円(税込)/契約時  
居室消毒費●19,250円(税込)/契約時  
損害保険●個別加入必須  
契約期間●1年 保証委託必須

■設備  
BS対応/駐輪場/防犯モニター/エレベーター/エアコン/シューズケース/ユニットバス/コインランドリー/モニター付ドアホン/室内物干し機/クローゼット/ベッド/LED照明(2個)/IHコンロ(1口)/フローリング/インターネット(有料)/ヒューズ給湯/公営水道

▲入居料(と更新入居料)はご契約期間にかかる資料の事で、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払い頂く年間資料の事です。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入居料(または更新入居料)を月割りでご返金致します。ここに表示されている入居料(と更新入居料)はご契約期間が1年の場合です。

■おすすめポイント  
ベッド・LED照明・大きなクローゼットが備付けです。

ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

【仲介】取引条件有効期限/2024年9月30日迄

▲入居料(と更新入居料)はご契約期間にかかる資料の事で、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払い頂く年間資料の事です。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入居料(または更新入居料)を月割りでご返金致します。ここに表示されている入居料(と更新入居料)はご契約期間が1年の場合です。

■おすすめポイント  
若者に人気の今泉エリアで充実の周辺環境

ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

【仲介】取引条件有効期限/2024年9月30日迄

▲入居料(と更新入居料)はご契約期間にかかる資料の事で、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払い頂く年間資料の事です。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入居料(または更新入居料)を月割りでご返金致します。ここに表示されている入居料(と更新入居料)はご契約期間が1年の場合です。

■おすすめポイント  
若者に人気の今泉エリアで充実の周辺環境

ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

【仲介】取引条件有効期限/2024年9月30日迄

▲入居料(と更新入居料)はご契約期間にかかる資料の事で、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払い頂く年間資料の事です。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入居料(または更新入居料)を月割りでご返金致します。ここに表示されている入居料(と更新入居料)はご契約期間が1年の場合です。

■おすすめポイント  
若者に人気の今泉エリアで充実の周辺環境

ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

【仲介】取引条件有効期限/2024年9月30日迄

▲入居料(と更新入居料)はご契約期間にかかる資料の事で、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払い頂く年間資料の事です。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入居料(または更新入居料)を月割りでご返金致します。ここに表示されている入居料(と更新入居料)はご契約期間が1年の場合です。

## 食事付き学生マンション

### 6 学生会館ゼファー

学校までのアクセス 徒歩+電車34分 \*天神駅で西鉄天神大牟田線に乗り換え \*上記所要時間は、乗り換え・待ち時間が含まれています ●福岡市営地下鉄/室見駅 徒歩5分(400m) ●西鉄バス/愛宕下停 徒歩3分(220m)



居室(モデルルーム)

食事(イメージ)

■所在地/福岡市西区愛宕2丁目10-12 ■竣工/1999年4月 ■構造/鉄筋コンクリート造8F ■総戸数/全77室  
専有面積18.8㎡~21.35㎡ ●居室5.4帖~6.5帖

月賃 35,000円~39,500円 共益費●6,000円/月 敷金●なし 礼金●60,000円/契約時 更新料●60,000円/更新時 食費(朝・夕食)●27,500円/月(税込) 水道代●2,200円/月(税込) 契約期間●1年 保証委託必須

■設備  
公営水道/ガス給湯/ケーブルテレビ/インターネット無料/ユニットバス/防犯カメラ(エントランス・エレベーター内)/宅配ボックス/エレベーター/専用レストラン/無料駐輪場(自転車・バイク50ccまで)/有料駐車場/玄関オートロック(電子キー)/洗濯機/乾燥機/冷蔵庫/IHコンロ(1口)/ベッド/デスク/イス/本棚/システム電話/エアコン/クローゼット/収納棚/シーリングライト(照明)ハンガーパイプ(壁面3.2m)

▲入居料(と更新入居料)はご契約期間にかかる資料の事で、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払い頂く年間資料の事です。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入居料(または更新入居料)を月割りでご返金致します。ここに表示されている入居料(と更新入居料)はご契約期間が1年の場合です。

■おすすめポイント  
食堂有・家具付(ベッド・机・照明)、家電付(洗濯機・乾燥機・冷蔵庫)

ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

【仲介】取引条件有効期限/2023年9月30日迄

\*入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上(749.jp)で随時更新しております。

It's My Style

## ひとり暮らしのホントを教えてください!

先輩に直接インタビュー。憧れのひとり暮らし。あれもしたい、これもやってみたい。ふくらむ夢や期待。一定先にナジックの学生マンションでひとり暮らしをスタートした先輩たちの声を聞きました!

アルマティック薬院  
入居者様

- Q1.ひとり暮らしはどうですか?**  
学校だけじゃなくて、アルバイトもしていてとても忙しいですが、充実しています。特にお金の管理が難しく、トイレトペーパーなど日用品を購入するのが少し面倒です(笑)
- Q2.ナジックマンションに決めた理由は何ですか?**  
立地がとてもいいからです!スーパーやコンビニが近いのももちろんですが、天神も歩いて行けるくらい近いです。
- Q3.学校ではどんなことを行っていますか?**  
韓国語や中国語を学んでいます。小テストも多くて大変ですが、夢を叶えるために頑張っています!
- Q4.将来の夢を教えてください。**  
将来は旅行会社の企画運営になりたいです。でも、まずは営業で経験を積んでいくつもりです。

## 周辺MAP



※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上(749.jp)で随時更新しております。