



東海大学学生の皆様へ 品川キャンパス向け 学生マンションのご案内

東海大学生 仲介手数料50%オフ！

品川キャンパスへ移動する学生の方限定！

特定の物件で
賃料減額や1ヶ月分の賃料無料など
お得なキャンペーンを実施中！
詳細はパンフレットの物件欄をご覧ください！

※当キャンペーンには物件ごとに上限があるため、適用できかねる場合がございます。

“ナジックジャンプシステム”

家賃の発生は入居日（契約開始日）から！

ココが便利！

一般的な物件では契約後すぐに家賃が発生しますが、
学生マンションだと春からの入居でも早期に申し込みが
でき、無駄な家賃の支払いも発生しません。※最長3月31日まで



申込

この期間の家賃は発生しません

入居

JUMP!



詳細はこちら！

品川キャンパス周辺詳細



■ キャンペーン対象物件・・・P3～4

- ①classyBASE川崎
- ②リビオセゾン笹塚
- ③(仮称)東新小岩5丁目
学生レジデンス
- ④バウスクロス蒲田
- ⑤マリオン代々木公園
- ⑥ドゥーエ浅草橋

■ その他おすすめ物件・・・P5～6

- ⑦F C プレミール三田
- ⑧メゾンドジュネス
- ⑨西五反田H S ビレッジ
- ⑩松ロイヤルビル
- ⑪サンメイツ渋谷
- ⑫プラウド世田谷
- ⑬ウエリスアイビー旗の台
- ⑭エルスタンザ田園調布
- ⑮バウスクロス北新宿
- ⑯M Y E 新宿御苑
- ⑰ハイム下北沢
- ⑱ラスト下北沢
- ⑲ソノリティ新宿御苑
- ⑳アルファード秋葉原
- ㉑T・Fハイツ秋葉原
- ㉒Nasic東上野
- ㉓パレスコートU鳥越
- ㉔Nasic新小岩

キャンペーン実施中物件

内容については各物件詳細をご覧ください！

[クラッシュベースカワサキ]

2445 classy BASE川崎

●JR京浜東北線 / 川崎駅 徒歩8分
●京浜急行線 / 京急川崎駅 徒歩5分

食事付学生レジデンス!! 家具・家電付きで女性専用フロアあり♪



●神奈川県川崎市川崎区本町1丁目5番12号
●2021年3月完成
●鉄筋コンクリート造14F(全115室)



Atype:2F~14F(77室) ●専有面積 16.32㎡ ●居室帖

月額賃料 **60,000円~79,000円**

礼金●120,000円 / 契約時 更新料●60,000円 / 更新時
共益費●21,000円 / 月 敷金●50,000円 / 契約時お預り 食費(選択制)●25,300円(税込) / 月
鍵交換費用●26,400円(税込) / 契約時 居室消毒費●19,250円 / 契約時(税込)

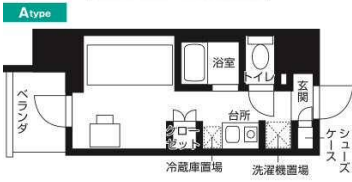
Btype:2F~14F(38室) ●専有面積 16.03㎡ ●居室帖

月額賃料 **61,000円~80,000円**

礼金●120,000円 / 契約時 更新料●60,000円 / 更新時
共益費●21,000円 / 月 敷金●50,000円 / 契約時お預り 食費(選択制)●25,300円(税込) / 月
鍵交換費用●20,900円(税込) / 契約時 居室消毒費●19,250円 / 契約時(税込)

設備 ■管理人(日勤) / 駐輪場(台数制限あり・有料) / カメラ付きオートロック / 防犯カメラ / エレベーター / 宅配BOX / エアコン / 洗濯機 / 冷蔵庫 / 温水洗浄便座 / 浴室乾燥機 / ミニキッチン / IHコンロ(1口) / ベッド / デスク / チェア / 居室照明 / カーテン / インターネット(有料)

※駐車場利用条件: バイク置き場2,200円(税込) ※別途申し込みが必要です。



仲介 渋谷店 0120-749-170 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

classyBASE川崎
品川駅まで10分
キャンパスまで34分

★特典★
賃料10,000円引き

[リビオセゾンサツカ]

2457 リビオセゾン笹塚

●京王線・都営新宿線 / 笹塚駅徒歩11分
●京王線 / 代田橋駅徒歩11分

築浅学生レジデンス / トリプルセキュリティ / 食事付(任意) / 家具家電付



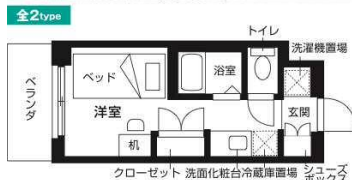
●東京都杉並区方南1丁目11番9号
●2022年2月完成
●鉄筋コンクリート造4F(全80室)



全2type:(80室) ●専有面積 15.2㎡?15.54㎡ ●居室帖

月額賃料 **78,000円~89,000円**

礼金●150,000円 / 契約時 更新料●150,000円 / 更新時
共益費●21,000円 / 月 敷金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 食費(任意)●23,100円 / 月(税込)
鍵交換費●26,400円 / 契約時(税込) 居室消毒費19,250円 / 契約時(税込)



設備 ■バストイレセパレート / クローゼット / シューズケース / 洗面化粧台 / 洗濯機 / 冷蔵庫 / ベッド / 机 / 椅子 / 居室照明 / 温水洗浄便座 / 室内物干し / カーテン / インターネット(無料) / 宅配ボックス / 浴室乾燥機 ※保証委託必須

仲介 新宿店 0120-749-070 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

リビオセゾン笹塚
高輪ゲートウェイ駅まで33分
キャンパスまで55分

★特典★
賃料10,000円引き

[カショウヒガシシコイワゴチヨウメガクセイレジデンス]

2492 (仮称)東新小岩5丁目学生レジデンス

●JR総武線 / 新小岩駅 徒歩4分

[2024年2月完成予定]家具家電付・食事付学生レジデンス



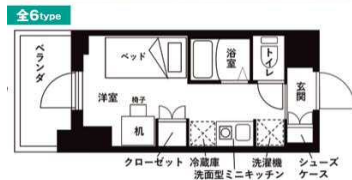
●東京都葛飾区東新小岩5-1-1
●2024年2月完成予定(2024年3月入居開始予定)
●鉄筋コンクリート造14F(全146室)



全6type:2~14(146室) ●専有面積 16.55㎡?16.84㎡ ●居室帖

月額賃料 **72,500円~80,500円**

礼金●150,000円 / 契約時 更新料●150,000円 / 更新時
共益費●21,000円 / 月 敷金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 食事代●24,200円(税込) / 月(任意)
鍵送費●11,000円(税込) / 契約時 居室消毒費●19,250円(税込) / 契約時



設備 ■カメラ付きフロントオートロック / 食堂(2階) / コミュニティキッチン(2階) / 宅配BOX / 自転車駐輪場 / 防犯カメラ / デスク / チェア / ベッド / 収納 / バストイレセパレート / ミニキッチン / 温水洗浄便座 / 洗濯機 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 居室照明 / エアコン / カーテン / インター

仲介 お茶の水店 0120-749-185 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

(仮称)東新小岩5丁目
学生レジデンス
品川駅まで24分
キャンパスまで46分

★特典★
賃料10,000円引き

キャンペーン実施中物件

内容については各物件詳細をご覧ください！

2234 [バウスクロス蒲田] **バウスクロス蒲田**

●JR京浜東北線 / 蒲田駅 徒歩4分
●東急多摩川線 / 蒲田駅 徒歩4分

徒歩4分の蒲田駅には駅ビル、駅前にはサンロード商店街がありお買い物を楽しめます



●東京都大田区西蒲田7丁目43番2号
●2006年1月完成
●鉄骨鉄筋コンクリート造12F(全99室)

全3type:2F~12F(99室) ●専有面積 22.82m²~23.23m² ●居室7帖~7.4帖

月額賃料 **66,000円~77,000円**
入館料●60,000円 / 契約時 更新入館料●60,000円 / 更新時
共益費●9,000円 / 月 敷金●60,000円 / 契約時お預り 町内会費●1,800円 / 年
居室消毒費●19,250円 / 契約時(税込) 鍵交換費●26,400円(税込) / 契約時

設備■管理人(8:00~実働4時間) / 駐輪場 / CATV(有料) / エレベーター
■温水洗浄便座 / ラジエントヒーター(2口) / ガス給湯 / エアコン / フロ
ーリング調硬質フロア / インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月額返金します。更新入館料も同様の扱いです。
仲介 渋谷店 0120-749-170 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日 地図 35 DD7

バウスクロス蒲田
品川駅まで10分
キャンパスまで32分

★特典★
仲介手数料無料

2012 [マリオンヨヨギコウエン] **マリオン代々木公園**

●東京メトロ千代田線 / 代々木公園駅 徒歩6分
●小田急線 / 代々木八幡駅 徒歩7分

代々木駅までは自転車8分(1,910m)とアクセス良好♪千代田線・小田急線の2路線利用可能。



●東京都渋谷区代々木5丁目39番5号
●1992年2月完成(2017年3月外装リニューアル)
●鉄筋コンクリート造4F(全30室)

全2type:1F~4F(30室) ●専有面積 16.20m²~16.25m² ●居室6.5帖

月額賃料 **61,000円~69,000円**
入館料●60,000円 / 契約時 更新入館料●60,000円 / 更新時
共益費●9,000円 / 月 敷金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 鍵交換費●26,400円(税込) / 契約時
居室消毒費用●19,250円(税込) / 契約時 ※保証委託必須

設備■駐輪場 / BS / IHコンロ(1口) / 電気給湯 / 洗濯機置場(二槽式洗濯
パン) / ミニ冷蔵庫 / エアコン / 居室照明 / スペースベッド(上下可動式)
/ クッションフロア / インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月額返金します。更新入館料も同様の扱いです。
仲介 新宿店 0120-749-070 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

マリオン代々木
公園
高輪ゲートウェイ駅ま
で26分
キャンパスまで44分

★特典★
賃料1ヶ月分無料

2205 [ドゥーエサクサシ] **ドゥーエ浅草橋**

●JR総武線 / 浅草橋駅 徒歩3分
●都営地下鉄浅草線 / 浅草橋駅 徒歩3分

老舗・問屋街の浅草橋駅から徒歩3分。夏には隅田川の花火大会が見られます。



●東京都台東区柳橋1丁目
●2005年3月完成
●鉄筋コンクリート造10F(全54室)

Atype:2F~10F(54室) ●専有面積 20.05m² ●居室7帖

月額賃料 **71,000円~77,000円**
入館料●60,000円 / 契約時 更新入館料●60,000円 / 更新時
共益費●9,000円 / 月 敷金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 鍵交換費●26,400円(税込) / 契約時
町内会費●2,400円 / 年 居室消毒費用●19,250円(税込) / 契約時

設備■駐輪場 / 駐車場(有料) / CATV(有料) / エレベーター / ラジエント
ヒーター(2口) / ガス給湯 / エアコン / フロアリング調硬質フロア / イン
ターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月額返金します。更新入館料も同様の扱いです。
仲介 お茶の水店 0120-749-185 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

ドゥーエ浅草橋
白金高輪駅まで21分
キャンパスまで32分

★特典★
賃料1ヶ月分無料

品川キャンパス通学圏内 おすすめ物件 全物件仲介手数料50%オフ!

2112 FCプレミアム三田

●都営地下鉄三田線/三田駅 徒歩9分
●JR山手線/田町駅 徒歩11分

学校や公園、各国大使館に囲まれた都心のマンション。ホームセンターまで60m。

●東京都区部三田4丁目2番17号
●2001年4月完成
●鉄骨鉄筋コンクリート造9F(全44室)

●全3type:1F~9F(44室) ●専有面積 18.73m²?21.84m² ●居室6.27M²?7.45M²

●月額賃料 **72,000円~82,000円**

●入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
●共益費●9,000円/月 敷金●60,000円/契約時 鍵交換費●26,400円(税込)/契約時
●居室消毒費●19,250円(税込)/契約時

●設備■駐輪場/BS-CSアンテナ/エレベーター/宅配BOX/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/エアコン/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)/居室照明/温水洗浄便座(A1-Btype)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

仲介 渋谷店 0120-749-170 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日 地図 33 DE5

白金高輪駅まで3分
キャンパスまで21分

2033 メゾンドジュネス

●地下鉄有楽町線 都立三田駅 白金台駅 徒歩4分
●都営地下鉄有楽町線/高輪台駅 徒歩9分

閑静な住宅街&おしゃれなお店が建ち並ぶプラチナタウン☆

●東京都港区白金台1丁目
●1997年3月完成
●鉄筋コンクリート造5F(全54室)

●Atype:1F~5F(54室) ●専有面積 19.12m² ●居室6帖

●月額賃料 **71,000円~80,000円**

●入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
●共益費●11,000円/月 敷金●なし 基本清掃料●38,500円(税込)/契約時
●鍵交換費●26,400円(税込)/契約時 居室消毒費●19,250円/契約時(税込)

●設備■管理人(週4日8:00~15:00)/駐輪場/エレベーター/温水洗浄便座/洗面化粧台/ラジエントヒーター(2口)/電気給湯/エアコン/吊棚/フローリング/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

仲介 渋谷店 0120-749-170 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日 地図 32 DD5

白金高輪駅まで2分
キャンパスまで16分

2169 西五反田HSビレッジ

●JR山手線・都営浅草線/五反田駅 徒歩6分
●東急池上線/大崎広小路駅 徒歩3分

オール電化マンション、マンション隣にコンビニエンスストアがあります。

●東京都品川区西五反田7丁目10番1号
●2003年8月完成
●鉄筋コンクリート造7F(全25室)

●Atype:2F~6F(5室) ●専有面積 19.39m² ●居室6.3帖

●月額賃料 **71,500円~74,500円**

●入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
●共益費●9,000円/月 敷金●60,000円/契約時 鍵交換費●26,400円(税込)/契約時
●居室消毒費●19,250円(税込)/契約時(税込)

●Dtype:2F~6F(5室) ●専有面積 19.37m² ●居室6.3帖

●月額賃料 **72,500円~75,500円**

●入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
●共益費●9,000円/月 敷金●60,000円/契約時 鍵交換費●26,400円(税込)/契約時
●居室消毒費●19,250円(税込)/契約時(税込)

●設備■駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/ラジエントヒーター(2口)/電気給湯/エアコン/フローリング調硬質フロア/居室内壁コンクリート打放(一部クロス貼リ)/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

仲介 渋谷店 0120-749-170 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日 地図 29 DD5

高輪ゲートウェイ駅まで8分
キャンパスまで26分

2155 松ロイヤルビル

●JR京浜東北線・東横線/川崎駅 徒歩10分
●京浜東北線/東京川崎駅 徒歩8分

徒歩10分の川崎駅には駅ビルがあり、地下ショッピングフロアが充実しています。

●神奈川県川崎市川崎区堀之内町10
●1982年3月完成(2002年3月内外装リニューアル)
●鉄骨造7F(全36室)

●全6type:2F~7F(36室) ●専有面積 20.31m²?28.56m² ●居室7.1帖?10.9帖

●月額賃料 **56,500円~72,500円**

●共益費●9,000円/月 敷金●なし 基本清掃料●38,500円/契約時(税込)
●居室消毒費●19,250円/契約時(税込) 鍵交換費●26,400円/契約時(税込)

●設備■駐輪場/エレベーター/ラジエントヒーター(2口)/電気給湯/エアコン/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

仲介 渋谷店 0120-749-170 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日 地図 36 DD8

品川駅まで10分
キャンパスまで32分

2029 サンメイツ渋谷

●JR山手線/渋谷駅 徒歩9分
●京王井の頭線/神泉駅 徒歩3分

オール電化マンション、1階はコンビニエンスストアです。

●東京都渋谷区円山町11
●1996年9月完成
●鉄筋コンクリート造9F(全37室)

●Atype:2F~9F(22室) ●専有面積 25.39m² ●居室9帖

●月額賃料 **79,500円~85,500円**

●入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
●共益費●9,000円/月 敷金●60,000円/契約時 鍵交換費●26,400円(税込)/契約時
●居室消毒費●19,250円(税込)/契約時(税込)

●Btype:2F~8F(7室) ●専有面積 25.39m² ●居室8.9帖

●月額賃料 **81,500円~86,500円**

●入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
●共益費●9,000円/月 敷金●60,000円/契約時 鍵交換費●26,400円(税込)/契約時
●居室消毒費●19,250円(税込)/契約時(税込)

●設備■CATV(有料)/エレベーター/IHコンロ(1口)/電気給湯/エアコン/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

仲介 渋谷店 0120-749-170 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日 地図 27 DC4

品川駅まで10分
キャンパスまで32分

2218 ブラウド世田谷

●東急大井町線/尾山台駅 徒歩12分
●東急東横線/自由が丘駅 徒歩8分(1,800m)

居室9.5帖の広々とした間取り。人気のバストイレセパレット♪

●東京都世田谷区等々力7丁目22番6
●2005年3月完成
●鉄筋コンクリート造3F(全68室)

●Atype:1F~3F(68室) ●専有面積 25.04m² ●居室9.5帖

●月額賃料 **66,000円~75,000円**

●入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
●共益費●9,000円/月 敷金●なし 基本清掃料●38,500円(税込)/契約時
●鍵交換費●26,400円(税込)/契約時 居室消毒費●19,250円(税込)/契約時

●設備■駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/エアコン/カーペット/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

仲介 渋谷店 0120-749-170 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日 地図 23 DB6

白金高輪駅まで23分
品川キャンパスまで43分

品川キャンパス通学圏内 おすすめ物件 全物件仲介手数料50%オフ!

【ウエリスアイビーハノダイ】
2459 ウェリスアイビー旗の台

- 東京池上線 / 旗の台駅 徒歩9分
- 都営浅草線 / 馬込駅 徒歩11分

東京都大田区北馬込一丁目16番11号
 2022年2月完成
 鉄筋コンクリート造9F(全99室)

A6type:3F~7F(9室) ● 専有面積 18.6㎡ ● 居室帖

月額賃料 **84,000円~86,000円**

礼金●120,000円 / 契約時 更新料●60,000円 / 更新時
 共益費●23,000円 / 月 敷金●50,000円 / 契約時お預り 食事代任意●22,000円 / 月(定額・税込)
 鍵交換費用●20,900円(税込) 居室消毒費●19,250円 / 契約時(税込)

Gtype:3F~9F(7室) ● 専有面積 20.25㎡ ● 居室帖

月額賃料 **81,000円~84,000円**

礼金●120,000円 / 契約時 更新料●60,000円 / 更新時
 共益費●23,000円 / 月 敷金●50,000円 / 契約時お預り 食事代任意●22,000円 / 月(定額・税込)
 鍵交換費用●20,900円(税込) 居室消毒費●19,250円 / 契約時(税込)

設備■食室(2階) / 共用キッチン(2階) / 集金室(2階) / 共用スペース(3階) / 屋上テラス(3階) / モニター付きオートロック / 宅配ボックス / エレベーター / 駐輪場 / ベッド / 机 / 椅子 / 居室照明 / 洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / カーテン / インターネット専用回線(無料)

仲介 渋谷店 0120-749-170 損害保険●個別加入不要 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

品川駅まで22分
 キャンパスまで52分

【エルスタンザデンエンショウフ】
2371 エルスタンザ田園調布

- 東急多摩川線 / 鶴の木駅 徒歩6分
- 東京池上線 / 久が原駅 徒歩11分

東京都大田区鶴の木3丁目
 1992年2月完成
 鉄筋コンクリート造地下1F・地上4F(全53室)

Btype:2F~4F(38室) ● 専有面積 18.00㎡ ● 居室6.1帖

月額賃料 **45,000円~57,000円**

入館料●150,000円 / 契約時
 敷金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 施設維持費●27,000円(非課税) / 月
 食費●23,100円(税込) / 月 再契約料●50,000円 / 再契約時

Atype:2F~3F(4室) ● 専有面積 21.00㎡ ● 居室7.1帖

月額賃料 **50,000円~59,000円**

入館料●150,000円 / 契約時
 敷金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 施設維持費●27,000円(非課税) / 月
 食費●23,100円(税込) / 月 再契約料●50,000円 / 再契約時

設備■管理入(住込) / 駐輪場(有料) / コインランドリー(有料) / 談話コーナー / 自習ルーム / 自動販売機 / 食室 / 冷蔵庫 / 居室照明 / 机 / 椅子 / ベッド / エアコン / フローリング / インターネット(無料)
 ※定期借家契約(1年間・再契約可能)
 ※駐車場専用条件:全15台・保証金20,000円 / 契約時・月額賃料22,000円 / 月(税込)

入館料はご契約時に一括支払する契約期間からの前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割戻金します。更新入館料も同様の扱いです。

仲介 渋谷店 0120-749-170 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

白金高輪駅まで31分
 キャンパスまで48分

【バウスクロスキタシジユク】
2456 バウスクロス北新宿

- JR有楽町線・都営大江戸線 / 東中野駅徒歩9分
- メトロ東西線 / 落合駅徒歩9分

東京都新宿区北新宿4丁目10番3号
 2022年2月完成
 鉄筋コンクリート造10F(全138室)

全8type:2~10(138室) ● 専有面積 14.17㎡/15.28㎡ ● 居室帖

月額賃料 **79,500円~88,500円**

礼金●150,000円 / 契約時 更新料●150,000円 / 更新時
 共益費●19,000円 / 月 敷金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 食費(任意)●23,100円 / 月(税込)
 鍵交換費●26,400円(税込) / 契約時 居室消毒費用19,250円(税込) / 契約時

設備■バストイレパレット / クローゼット / シューズケース / 洗面化粧台 / 浴室乾燥機 / 洗濯機 / 冷蔵庫 / ベッド / 机 / 椅子 / 居室照明 / 温水洗浄便座 / 室内物干し / カーテン / インターネット(無料) ※保証委託必須

仲介 新宿店 0120-749-070 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

高輪ゲートウェイ駅まで29分
 キャンパスまで50分

【エムワイイーシジユクギョエン】
2147 MYE新宿御苑

- 東京メトロ丸の内線 / 新宿御苑駅徒歩1分
- 東京メトロ副都心線 / 新宿三丁目駅徒歩6分

東京都新宿区新宿1-4-7
 1972年1月完成(2002年3月内外装リニューアル)
 鉄骨鉄筋コンクリート造9F(全34室)

1Ktype:1F~7F(27室) ● 専有面積 18.6㎡ ● 居室5帖5.4帖

月額賃料 **65,000円~76,500円**

礼金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時 更新料●なし
 共益費●9,000円 / 月 敷金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 鍵交換費●26,400円 / 契約時(税込)
 居室消毒費用●19,250円(税込) / 契約時 ※保証委託必須

2Ktype:1F~7F(7室) ● 専有面積 28.92㎡ ● 居室6.4帖+6.4帖

月額賃料 **101,000円~120,000円**

礼金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時 更新料●なし
 共益費●9,000円 / 月 敷金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 鍵交換費●23,000円(税込) / 契約時
 居室消毒費用●19,250円 / 契約時(税込) ※保証委託必須

設備■フロントオートロック / 防犯カメラ / エレベーター / 宅配BOX / バストイレパレット / IHコンロ(1K:1口 / 2K:2口) / 洗濯機置場 / エアコン / クローゼット / シューズケース / 吊棚 / フローリング調硬質フロア / インターネット(有料) / 電気給湯 / 2Kタイプ(兄弟入居部屋)あり

仲介 新宿店 0120-749-070 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

高輪ゲートウェイ駅まで23分
 キャンパスまで49分

【ハイムシモキタザフ】
2086 ハイム下北沢

- 小田急線 / 世田谷代田駅 徒歩10分
- 小田急線・京王井の頭線 / 下北沢駅徒歩12分

人気の下北沢駅から徒歩12分。新宿、渋谷どちらにも電車1本で通学可能です。

東京都世田谷区代田4丁目45番6号
 2000年3月完成
 鉄筋コンクリート造4F(全24室)

全3type:1F~4F(24室) ● 専有面積 20.54㎡/23.34㎡ / 居室6.9帖/8.6帖

月額賃料 **67,500円~75,500円**

入館料●60,000円 / 契約時 更新入館料●60,000円 / 更新時
 共益費●8,000円 / 月 敷金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 鍵交換費●26,400円 / 契約時(税込)
 町内会費●500円 / 年 居室消毒費用●19,250円 / 契約時(税込)

設備■駐輪場 / エレベーター / IHコンロ(2口) / ガス給湯 / 温水洗浄便座 / エアコン / 吊棚 / フローリング調硬質フロア / インターネット(有料) ※保証委託必須

仲介 新宿店 0120-749-070 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

高輪ゲートウェイ駅まで24分
 キャンパスまで51分

【ラストシモキタザフ】
2026 ラスタ下北沢

- 京王井の頭線 / 下北沢駅徒歩7分
- 小田急線 / 下北沢駅徒歩7分

学生に人気の下北沢駅から徒歩7分。オール電化マンション

東京都世田谷区大原1丁目
 1996年3月完成
 鉄骨造2F(全10室)

全1type:1F~2F(10室) ● 専有面積 19.46㎡ ● 居室7.5帖

月額賃料 **62,500円~64,500円**

入館料●60,000円 / 契約時 更新入館料●60,000円 / 更新時
 共益費●7,000円 / 月 敷金●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り 鍵交換費●26,400円 / 契約時(税込)
 居室消毒費用●19,250円 / 契約時(税込) ※保証委託必須

設備■モニター付インターホン / 駐輪場 / IHコンロ(1口) / 電気給湯 / エアコン / 吊棚 / フローリング調硬質フロア / インターネット(有料)

入館料はご契約時に一括支払する契約期間からの前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割戻金します。更新入館料も同様の扱いです。

仲介 新宿店 0120-749-070 損害保険●個別加入不要 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

高輪ゲートウェイ駅まで24分
 キャンパスまで46分

品川キャンパス通学圏内 おすすめ物件

全物件仲介手数料50%オフ!

2216 【ソノリティンジュクギョエン】
ソノリティ新宿御苑

- 東京メトロ丸の内線・新宿御苑前駅 徒歩1分
- 東京メトロ副都心線・新宿三丁目駅 徒歩6分

JR新宿駅(徒歩12分)も利用可能。トランクルーム付なので収納たっぷりです☆

■ 東京都新宿区新宿1丁目6-5
 ■ 1965年4月完成(2021年3月内装リニューアル)
 ■ 鉄骨鉄筋コンクリート造9F(全63室)

全14type:2F~9F(63室) ●専有面積 17.54m²×25m ●居室6帖¹⁰・5帖

月額賃料 **79,000円~90,000円**

礼金●60,000円/契約時 更新料●60,000円/更新時
 共益費●9,000円/月 敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時お預り 鍵交換費●26,400円(税込)
 町内会費●800円/年 居室消毒費用 19,250円(税込)/契約時(税込)

設備 ■ オートロック / モニター付インターホン / 防犯カメラ / 防犯モニター / 駐輪場 / 宅配ボックス / BS-CS-CS110アンテナ / トランクルーム / 洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / IHコンロ2口 / ガス給湯 / 無垢床フローリング / インターネット(有料)※保証委託必須

洋室 7.5帖

仲介 新宿店 0120-749-070 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

高輪ゲートウェイ駅まで23分
 キャンパスまで49分

2215 【アルファードアキハバラ】
アルファード秋葉原

- JR山手線・秋葉原駅 徒歩5分
- 東京メトロ日比谷線・秋葉原駅 徒歩5分

人気の秋葉原駅徒歩5分。管理人が日勤でおります。

■ 東京都台東区秋葉原1
 ■ 2005年3月完成
 ■ 鉄骨鉄筋コンクリート造14F(全96室)

A~Etype:2F~14F(96室) ●専有面積 22.34m²×33.13m ●居室7.3帖¹⁰・9帖

月額賃料 **65,000円~85,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
 共益費●10,000円/月 敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時お預り 鍵交換費●26,400円(税込)
 町内会費●2,400円/年 居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時

設備 ■ フロントオートロック / 管理人(平日9:00~実働7時間) / 駐輪場 / CATV(有料) / エレベーター / 自動販売機 / ラジエントヒーター(2口) / 電気給湯 / エアコン / フローリング調硬質フロア / インターネット(有料)

洋室 7.3帖

仲介 お茶の水店 0120-749-185 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

高輪ゲートウェイ駅まで16分
 キャンパスまで33分

2148 【ティーエフハイツアキハバラ】
T・Fハイツ秋葉原

- JR総武線・秋葉原駅 徒歩11分
- 都営地下鉄大江戸線・新御徒町駅 徒歩9分

JR・東京メトロ・つくばエクスプレスが利用可能な秋葉原駅が徒歩圏内。

■ 東京都台東区台東1丁目
 ■ 1969年9月完成(2002年2月内装リニューアル)
 ■ 鉄筋コンクリート造7F(全58室)

全6type:2F~7F(58室) ●専有面積 18.19m²×23.71m ●居室4.9帖¹⁰・3帖

月額賃料 **54,000円~64,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
 共益費●9,000円/月 敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時お預り 鍵交換費●26,400円(税込)
 町内会費●1,200円/年 居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時

設備 ■ 駐輪場 / CATV(有料) / エレベーター / トランクルーム / コインランドリー(有料乾燥機のみ) / IHコンロ(1口・AタイプBタイプのみ2口) / 電気給湯 / エアコン / シューズケース / クッションフロア / インターネット(有料) / 吊棚(一部) / 温水便座(一部) / アクセントクロス(一部) / 室

洋室 5.4帖

仲介 お茶の水店 0120-749-185 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

高輪ゲートウェイ駅まで16分
 キャンパスまで39分

2230 【ナジックヒガシウエノ】
Nasic東上野

- JR山手線・御徒町駅 徒歩5分
- 都営地下鉄大江戸線・新御徒町駅 徒歩3分

山手線・日比谷線・大江戸線・銀座線の4駅4路線利用可能で通学に便利

■ 東京都台東区東上野1-11-13
 ■ 2006年3月完成
 ■ 鉄筋コンクリート造12F(全77室)

A~Dtype:2F~12F(77室) ●専有面積 20.29m²×23.28m ●居室5.8帖¹⁰・11帖

月額賃料 **67,000円~82,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
 共益費●9,000円/月 敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時お預り 町内会費●2,520円/年
 鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時 居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時

設備 ■ フロントオートロック / 駐輪場 / BS / エレベーター / ラジエントヒーター(2口) / 電気給湯 / 洗濯機置場 / エアコン / クッションフロア / インターネット(有料)

洋室 6.1帖

仲介 お茶の水店 0120-749-185 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

高輪ゲートウェイ駅まで18分
 キャンパスまで35分

2323 【バレスコートユトリゴエ】
バレスコートU鳥越

- JR総武線・浅草橋駅 徒歩7分
- 都営地下鉄浅草線・蔵前駅 徒歩8分

2DK・1SDKのファミリータイプあり。兄弟入居可。洗面化粧台付。

■ 東京都台東区鳥越1丁目
 ■ 2010年3月完成
 ■ 鉄筋コンクリート造11F(全29室)

A Ctype:2F~6F(18室) ●専有面積 23.89m²×24.80m ●居室7.06帖¹⁰・7.6帖

月額賃料 **76,500円~80,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
 共益費●9,000円/月 敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時お預り 鍵交換費●26,400円/契約時
 ゴミ処理代●1,980円(税込)/月 火災保険●3,710円/年

D Etype:6F~11F(11室) ●専有面積 47.68m²×32.06m ●居室6.2帖¹⁰・11帖

月額賃料 **149,000円~155,000円**

入館料●なし 更新入館料●なし
 共益費●10,000円/月 敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時お預り 鍵交換費●26,400円/契約時
 ゴミ処理代●1,980円(税込)/月 火災保険●3,710円/年

設備 ■ 駐輪場 / BS-CS-CS110アンテナ / エレベーター / 洗面化粧台 / 浴室乾燥機(ファミリータイプ) / ラジエントヒーター・IHコンロ(各1口・ファミリータイプ) / ラジエントヒーター(2口・ワンルームタイプ) / ガス給湯 / エアコン / フローリング調硬質フロア / インターネット(有料)

洋室 7.6帖

仲介 お茶の水店 0120-749-185 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

高輪ゲートウェイ駅まで18分
 キャンパスまで38分

2287 【ナジックシンコイワ】
Nasic新小岩

- JR総武線・新小岩駅 徒歩5分

コンクリート打放のオシャレな内装。100m以内に商店街あり。

■ 東京都葛飾区新小岩2丁目
 ■ 2008年3月完成
 ■ 鉄筋コンクリート造5F(全29室)

A~Ftype:2F~12F(42室) ●専有面積 20.15m²×23.98m ●居室6.34帖¹⁰・8.5帖

月額賃料 **57,000円~66,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
 共益費●9,000円/月 敷金●60,000円/契約時お預り 鍵交換費●26,400円(税込)/契約時
 ゴミ協力金●1,980円(税込)/月 居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時

設備 ■ 駐輪場 / CATV(有料) / エレベーター / 宅配BOX / 居室内壁コンクリート打放(一部クロス貼り) / 浴室乾燥機 / ラジエントヒーター(2口) / ガス給湯 / エアコン / 居室照明 / クッションフロア / インターネット(有料) / 防犯シャッター(1Fのみ)

※駐車場利用条件:全4台・保証金52,800~57,200円/月額24,000~26,000円(税込)

洋室 6.34帖

仲介 お茶の水店 0120-749-185 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2024年9月30日迄

品川駅まで24分
 キャンパスまで46分

2024年キャンパス移動者向け 無料予約受付中!



早期にご進学先が決まる方も、一般選抜でもう少し先の方も、
お部屋探しの混雑時期より先にお部屋を予約するのがオススメ!!

ナジック学生マンション 入居者向けサービス

Nasic CLUB 24

「安心サポート」と「充実サポート」で、
入居者様の学生生活を支えます。

【年会費】
21,780円(税込)

詳しくはこちらから▶



24時間
365日対応
**安心
サポート**

01 メンテナンスサービス24

まずはお電話で
ご相談ください

暮らしのさまざまなトラブルに信頼対応
家の鍵をなくした!トイレが詰まった!不審な気配が...などの「困った!」に、24時間365日いつでも丁寧に対応。はじめての一人暮らしでも安心です。

安否確認
カギ紛失
24時間365日
故障機器
トラブル
近隣
トラブル
不審者

02 メディカルサービス24

専門の医療スタッフが
24時間体制で対応

ケガや体調不良、心の悩みにも寄り添う
突然のケガ...、体調を崩してしまった...、悩みがある...など、まずはお電話を。医師や看護師などの専門スタッフが24時間体制で一人ひとりに寄り添います。

ナジックの
独自サービス
**充実
サポート**

01 ナジックラボ(N-Lab) Living Learning Community

他にない体験、広がる仲間 未来のスタート地点へ
さまざまな学生との交流や、興味を持ったことを幅広く学ぶ多様な機会を提供。ナジックだからその体験や輪の広がりを通じて、自分らしい未来を創造してください。



02 ナジックキャリア アカデミー(NCA)

一人ひとりのステップアップを徹底応援
アルバイト情報の提供や就職セミナーの実施に加え、ナジックの先輩(内定者や留学経験者)から就職や留学の体験談セミナーを実施します。

面接対策
セミナー
資格講座
人との
交流

03 Nasic CLUB OFF

ニーズの高いコンテンツを提供しています。
ナジックの入居者限定の優待割引サービスです。映画のチケットの割引や飲食店で使える割引など気軽なものをはじめ、レンタカーや資格取得の割引など様々なサービスを優待価格でご利用いただけます。

グルメ 映画
旅行 カラオケ

自宅にいなから相談から契約まで!

ナジックだからできる! 現地に行かなくてもラクラク
お部屋探し。引越しの時まで現地に来る必要はありません!

要Check



1 電話やメールで
相談してみよう!

専門スタッフが
親切・丁寧に
ご提案します!



2 HPや資料で
詳細をチェック!

室内写真や
360°カメラの
画像が
たくさん!



3 地元でいなから
WEBで契約手続!

WEB申込や
IT重説などの
最新のお
手続き!!



POINT
お金も時間も
節約!!
通常のお部屋探し
にかかる交通費・
借泊代・その他
(食費など)が...
0円

お部屋探しは Nasic にお任せを!

[RND] 498012



国土交通大臣免許(2)第9054号
株式会社学生情報センター

ひとり暮らし相談窓口

〒163-0823 東京都新宿区西新宿2-4-1
新宿NSビル23F

加盟団体 / (一社) 不動産流通経営協会
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会

国土交通大臣免許(2) 第9054号
RND 493896

ナジック

TEL 0120-749-816

TEL 03-5325-0705

- 営業時間 [2月~9月] 9時~18時
- 定休日 [2月~3月] 無休 [4月~9月] 土日祝